

## NİDE PARK KÜÇÜKYALI - 1+1 APARTMENT / RESIDENCE İstanbul / Maltepe

Satılık - Apartman Dairesi 4,900,000 TL | 90 m2 İstanbul / Maltepe



- Oda Sayısı : 1  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Yapının Yönü : Doğu  
Batı  
Kuzey  
Krediye Uygun : Güney  
Evet  
Takas Yapılır : Hayır



İsmail Can

+90 542-811 80 80

+90 542-811 80 80  
لاوجل مقرر  
80

REALTY GALAXY

+90 542-811 80 80

+90 533-382 39  
لاوجل مقرر  
79

+90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

ف: 494589-895 نال عإل ا م قر

---

- \* İç Özellikler : Alarm, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Ebeveyn Banyolu, Güvenlik Sistemi,
- \* Bina : Asansör, Bahçeli, Deprem Yönetmelikli, Hidrofor, Jeneratör, Kapıcı, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Cep Sineması, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama,
- \* Site : Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : Caddeye Yakın, E5 e yakın, Havaalanına Yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, TEMe yakın,

f:494589-895 نال عإلا م قر



f:494589-895 نالعلإا مقرر



2+1  
BURGAZ



NET ALAN  
79,45 M<sup>2</sup>

NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
88,40 M<sup>2</sup>

SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
127,09 M<sup>2</sup>

İstisna ile verilen ölçülerin altında yazılan ölçülerdir.

NET ALAN  
73,75 M<sup>2</sup>

NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
83,85 M<sup>2</sup>

SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
120,75 M<sup>2</sup>



2+1  
KINALI - BURGAZ

KINALI - BURGAZ

İstisna ile verilen ölçülerin altında yazılan ölçülerdir.

66 M. A. NİHAİ KULLANIM ALANINI İFADE ETMEKTEDİR VE DİĞERİNE AİTTİR. BU SAĞFADAKİ DÖŞEMELER TANITIM AMAÇLIDIR. TAHHİNİ ÖLÜ. ENLAK KONUT STD. A.3. NİN ORYANTILA DEĞİŞİMLİ YAPMA HAKKINA SAHİPTİR.

67 M. A. NİHAİ KULLANIM ALANINI İFADE ETMEKTEDİR VE DİĞERİNE AİTTİR. BU SAĞFADAKİ DÖŞEMELER TANITIM AMAÇLIDIR. TAHHİNİ ÖLÜ. ENLAK KONUT STD. A.3. NİN ORYANTILA DEĞİŞİMLİ YAPMA HAKKINA SAHİPTİR.

3+1  
KINALI - BURGAZ



NET ALAN  
57,80 M<sup>2</sup>

NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
70,10 M<sup>2</sup>

SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
106,47 M<sup>2</sup>

İstisna ile verilen ölçülerin altında yazılan ölçülerdir.



3+1  
BURGAZ

İstisna ile verilen ölçülerin altında yazılan ölçülerdir.

1+1  
MEYELİ



NET ALAN  
35,80 M<sup>2</sup>

NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
45,80 M<sup>2</sup>

SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
65,80 M<sup>2</sup>

İstisna ile verilen ölçülerin altında yazılan ölçülerdir.



4+1  
KINALI - BURGAZ



NET ALAN  
56,80 M<sup>2</sup>

NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
70,10 M<sup>2</sup>

SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
106,80 M<sup>2</sup>

İstisna ile verilen ölçülerin altında yazılan ölçülerdir.



3+1 DUBLEKS  
MEYELİ

İstisna ile verilen ölçülerin altında yazılan ölçülerdir.

2+1  
KINALI - BURGAZ



NET ALAN  
67,80 M<sup>2</sup>

NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
77,80 M<sup>2</sup>

SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
108,30 M<sup>2</sup>

İstisna ile verilen ölçülerin altında yazılan ölçülerdir.



2+1  
KINALI - BURGAZ

İstisna ile verilen ölçülerin altında yazılan ölçülerdir.

