

## ALLSANCAK İZMİR - 1+1 APARTMENT / RESİDANCE İzmir / Konak

Satılık - Apartman Dairesi 5,545,710 TL | 81 m2 İzmir / Konak



Oda Sayısı : 1  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Yapının Yönü : Doğu  
Batı  
Kuzey  
Güney



İsmail Can

+90 542-811 80 80 فتاه

+90 542-811 80 80 لاولال مقرر

80



REALTY GALAXY

+90 542-811 80 80 فتاه

+90 533-382 39 79 لاولال مقرر

79

+90 212-855 74 75 س كاف

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

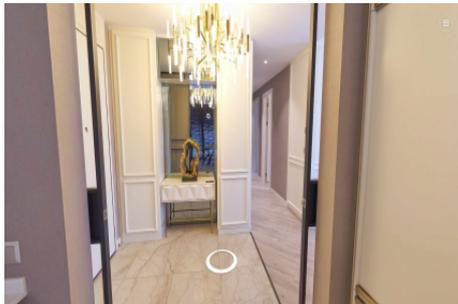
فون: 494589-910

- \* İç Özellikler : Alarm, Balkon, Çelik Kapı, Görüntülü Diafon, Güvenlik Sistemi,
- \* Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Hidrofor, İntercom, Isı Yalıtım, Jeneratör, Su deposu, Yangın Merdiveni, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Cafe, Canlı Müzik, Cep Sineması, Disco, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Fuar, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama,
- \* Site : Çocuk Havuzu, Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : Denize yakın, Deniz Manzaralı, Şehir Manzaralı, Merkezde, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,

f:494589-910 نالعالإ م قر



f:494589-910 نال عإلا مقرر



## 2+1 F

142,82 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre	8,37 m <sup>2</sup>
2	Salon	29,88 m <sup>2</sup>
3	Mutfak	11,65 m <sup>2</sup>
4	Yatak Odası	11,65 m <sup>2</sup>
5	Ebeveyn Yatak Odası	11,30 m <sup>2</sup>
6	Giyinme Odası	4,10 m <sup>2</sup>
7	Ebeveyn Banyo	3,88 m <sup>2</sup>
8	Banyo	4,26 m <sup>2</sup>
9	Çamaşır Odası	2,47 m <sup>2</sup>
10	Hol	5,69 m <sup>2</sup>
11	Balkon	6,01 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	99,26 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	142,82 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ İştiraki EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

## 1+1 C1

74,68 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre	4,70 m <sup>2</sup>
2	Salon + Mutfak	25,71 m <sup>2</sup>
3	Yatak Odası	11,32 m <sup>2</sup>
4	Banyo	4,73 m <sup>2</sup>
5	Balkon 1	1,37 m <sup>2</sup>
6	Balkon 2	2,95 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	50,18 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	74,68 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ İştiraki EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

## 2+1 DUBLEKS

191,97 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre + Mutfak	6,83 m <sup>2</sup>
2	Salon + Mutfak	34,38 m <sup>2</sup>
3	Yatak Odası	12,82 m <sup>2</sup>
4	Ebeveyn Yatak Odası	14,40 m <sup>2</sup>
5	Giyinme Odası	3,88 m <sup>2</sup>
6	Ebeveyn Banyo	4,04 m <sup>2</sup>
7	Banyo	3,89 m <sup>2</sup>
8	WC	2,36 m <sup>2</sup>
9	Hol	15,48 m <sup>2</sup>
10	Balkon	2,74 m <sup>2</sup>
11	Teras	10,38 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	116,29 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	191,97 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ İştiraki EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

## 3+1 D1

183,95 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre	11,82 m <sup>2</sup>
2	Salon	24,88 m <sup>2</sup>
3	Mutfak	11,25 m <sup>2</sup>
4	Yatak Odası 1	11,30 m <sup>2</sup>
5	Yatak Odası 2	11,30 m <sup>2</sup>
6	Ebeveyn Yatak Odası	11,25 m <sup>2</sup>
7	Giyinme Odası	3,88 m <sup>2</sup>
8	Ebeveyn Banyo	4,01 m <sup>2</sup>
9	Banyo	4,87 m <sup>2</sup>
10	Çamaşır Odası	2,05 m <sup>2</sup>
11	Hol	5,46 m <sup>2</sup>
12	Balkon 1	14,31 m <sup>2</sup>
13	Balkon 2	1,83 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	124,96 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	183,95 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ İştiraki EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

## 3+1 B2

171,47 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre	6,37 m <sup>2</sup>
2	Salon	28,87 m <sup>2</sup>
3	Mutfak	11,25 m <sup>2</sup>
4	Yatak Odası 1	11,30 m <sup>2</sup>
5	Yatak Odası 2	11,30 m <sup>2</sup>
6	Ebeveyn Yatak Odası	11,25 m <sup>2</sup>
7	Giyinme Odası	3,88 m <sup>2</sup>
8	Ebeveyn Banyo	4,01 m <sup>2</sup>
9	Banyo	4,87 m <sup>2</sup>
10	Çamaşır Odası	2,05 m <sup>2</sup>
11	Hol	5,46 m <sup>2</sup>
12	Balkon 1	14,31 m <sup>2</sup>
13	Balkon 2	1,83 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	123,22 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	171,47 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ İştiraki EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

**2+1 A1**  
105,35 m<sup>2</sup> DETAY



**2+1 E1**  
145,02 m<sup>2</sup> DETAY



**1+1 B**  
67,35 m<sup>2</sup> DETAY



**2+1 C1**  
118,83 m<sup>2</sup> DETAY



**3+1 DUBLEKS**  
287,03 m<sup>2</sup> DETAY



**3+1 A**  
171,47 m<sup>2</sup> DETAY



**1+1 D**  
88,52 m<sup>2</sup> DETAY



**2+1 D1**  
133,01 m<sup>2</sup> DETAY



**1+1 A**  
58,47 m<sup>2</sup> DETAY



**2+1 B**  
105,35 m<sup>2</sup> DETAY



**3+1 C2**  
183,33 m<sup>2</sup> DETAY

