

## EMLAK KONUT SEMT BAHÇEKENT - 1+1 APARTMENT / RESİDENCE Istanbul / Başakşehir

نام تراپ آ دچ او - یشورف 2,100,000 TL | 68 m2 Istanbul / Başakşehir



- قاتا دادعت : 1
- اه ن لاس دادعت : 1
- مامح دادعت : 1
- نام تراپا : هزاس لکش
- رفص : هزاس تیعضو
- قرش : تخاس شور

یلامش

یبونج



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-955

---

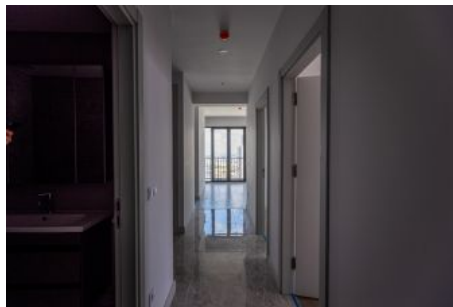
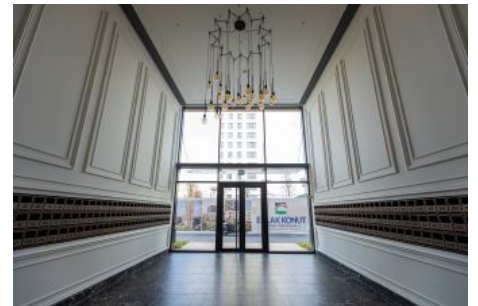
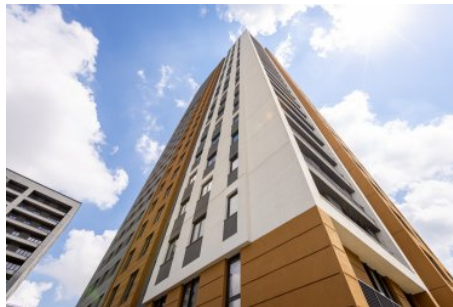
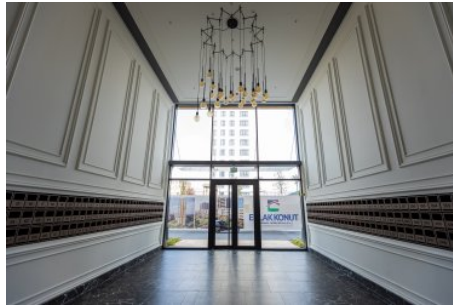
- \* تین ما متسیس، یریوصت نوفیآ، یزلف رد، نکللاب، مرالآ : یلخاد یاه یگژی و
- \* شت آریژا، گنی کراب، هدش یراکن تب، کاخ یسررب، رد ناب هگن، هلزلز تاررقم قبط، روسناسا : نامتخاس
- \* &هناخورد، هناخورد، هفاک، نیزن ب پم پ، کناب، زادردوخ هاگتسد، ناتسکدوک، دیرخ زکرم : طیحم تاغالطا  
ناتسریب د، ییابی زکرم و هاگشیارآ، هناخلگ، ایرت هفاک، ییادتبا شزوم آ، یحیرفت زکرم، یکشزپ  
یکشزپماد، هاگشناد، یلحم رازاب، یتسردنت زکرم، ناروتسر، تسپ رتفد، کراب، یزاب کراب، تکرام  
هسردم
- \* یعامتجا تاناکما، هتسب رس گنی کراب، زاب رس گنی کراب، ینابهگن، سننتی ف زکرم، هچب رختسا : تیاس  
لحم  
یشزرو  
نلاس  
هدایپ

تین ما نیبرود، هدیشوپ رس رختسا، زابرس رختسا، ندیود و یور

Advert No:f-494589-955



Advert No:f-494589-955



Advert No:f-494589-955



### 1P G3 F BLOK 3+1 DAİRE PLANI

|                        |   |  |
|------------------------|---|--|
| Giriş holü             | : | 8,57 m <sup>2</sup>                      |
| Salon                  | : | 23,17 m <sup>2</sup>                     |
| Mutfak                 | : | 8,84 m <sup>2</sup>                      |
| Yatak odası 1          | : | 8,09 m <sup>2</sup>                      |
| Yatak odası 2          | : | 8,11 m <sup>2</sup>                      |
| Ebeveyn yatak odası    | : | 14,70 m <sup>2</sup>                     |
| Ebeveyn banyo          | : | 3,11 m <sup>2</sup>                      |
| Banyo                  | : | 3,37 m <sup>2</sup>                      |
| Çamaşır odası          | : | 1,85 m <sup>2</sup>                      |
| Koridor                | : | 3,43 m <sup>2</sup>                      |
| Balkon 1               | : | 11,81 m <sup>2</sup>                     |
| Balkon 2               | : | 5,68 m <sup>2</sup> -5,90 m <sup>2</sup> |
| Balkon 3               | : | 7,68 m <sup>2</sup>                      |
| Balkon 4               | : | 4,91 m <sup>2</sup> -5,30 m <sup>2</sup> |
| Balkon 5               | : | 6,71 m <sup>2</sup>                      |
| Balkon 4 (açık balkon) | : | 4,38 m <sup>2</sup>                      |



Net alan : 120,01 m<sup>2</sup> - 120,44 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 124,39 m<sup>2</sup> - 124,82 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 4,38 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 176,24 m<sup>2</sup>



Tüm ölçüler yapıya göre ölçülmüştür. Ölçüler, ölçüm hataları ve diğer hususlar için lütfen inşaat müdürlüğüne başvurunuz.



### 1P D D BLOK 1+1 DAİRE PLANI

|               |   |                      |
|---------------|---|----------------------|
| Giriş holü    | : | 1,28 m <sup>2</sup>  |
| Salon         | : | 16,45 m <sup>2</sup> |
| Mutfak        | : | 5,65 m <sup>2</sup>  |
| Banyo         | : | 3,11 m <sup>2</sup>  |
| Çamaşır odası | : | 0,29 m <sup>2</sup>  |
| WC            | : | 1,22 m <sup>2</sup>  |
| Balkon 1      | : | 1,28 m <sup>2</sup>  |
| Balkon 2      | : | 1,28 m <sup>2</sup>  |



Net alan : 22,22 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 22,22 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 0,00 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 22,22 m<sup>2</sup>



### 1P C1 D BLOK 1+1 DAİRE PLANI

|               |   |                      |
|---------------|---|----------------------|
| Giriş holü    | : | 2,22 m <sup>2</sup>  |
| Salon         | : | 16,71 m <sup>2</sup> |
| Mutfak        | : | 5,65 m <sup>2</sup>  |
| Banyo         | : | 3,38 m <sup>2</sup>  |
| Çamaşır odası | : | 0,71 m <sup>2</sup>  |
| Balkon 1      | : | 2,22 m <sup>2</sup>  |
| Balkon 2      | : | 4,28 m <sup>2</sup>  |



Net alan : 30,77 m<sup>2</sup> - 31,42 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 33,99 m<sup>2</sup> - 34,62 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 0,00 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 33,99 m<sup>2</sup>



### 1P B1 E BLOK 4+1 DAİRE PLANI

|                        |   |                      |
|------------------------|---|----------------------|
| Giriş holü             | : | 10,28 m <sup>2</sup> |
| Salon                  | : | 32,45 m <sup>2</sup> |
| Mutfak                 | : | 10,02 m <sup>2</sup> |
| Yatak odası 1          | : | 8,09 m <sup>2</sup>  |
| Yatak odası 2          | : | 8,11 m <sup>2</sup>  |
| Ebeveyn yatak odası    | : | 14,70 m <sup>2</sup> |
| Ebeveyn banyo          | : | 3,11 m <sup>2</sup>  |
| Banyo                  | : | 3,37 m <sup>2</sup>  |
| Çamaşır odası          | : | 1,85 m <sup>2</sup>  |
| Koridor                | : | 4,72 m <sup>2</sup>  |
| Balkon 1               | : | 11,81 m <sup>2</sup> |
| Balkon 2               | : | 5,68 m <sup>2</sup>  |
| Balkon 3               | : | 7,68 m <sup>2</sup>  |
| Balkon 4               | : | 4,91 m <sup>2</sup>  |
| Balkon 5               | : | 6,71 m <sup>2</sup>  |
| Balkon 4 (açık balkon) | : | 4,38 m <sup>2</sup>  |



Net alan : 133,01 m<sup>2</sup> - 133,04 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 137,39 m<sup>2</sup> - 137,42 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 4,38 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 182,09 m<sup>2</sup>



### 1P I2 F BLOK 2+1 DAİRE PLANI

|                     |   |                      |
|---------------------|---|----------------------|
| Giriş holü          | : | 3,28 m <sup>2</sup>  |
| Salon               | : | 22,22 m <sup>2</sup> |
| Mutfak              | : | 8,84 m <sup>2</sup>  |
| Yatak odası         | : | 8,09 m <sup>2</sup>  |
| Ebeveyn yatak odası | : | 14,70 m <sup>2</sup> |
| Ebeveyn banyo       | : | 3,11 m <sup>2</sup>  |
| Banyo               | : | 3,37 m <sup>2</sup>  |
| Çamaşır odası       | : | 1,85 m <sup>2</sup>  |
| Koridor             | : | 3,43 m <sup>2</sup>  |
| Balkon 1            | : | 11,81 m <sup>2</sup> |
| Balkon 2            | : | 5,68 m <sup>2</sup>  |
| Balkon 3            | : | 7,68 m <sup>2</sup>  |



Net alan : 70,72 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 75,10 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 0,00 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 110,80 m<sup>2</sup>



Advert No:f-494589-955

