

## Avrasya Başakşehir 2 - 3+1 İstanbul / Başakşehir

نام تراپ آ دچاو - یشورف 18,227,000 TL | 136 m2 İstanbul / Başakşehir



قاتا دادعت : 3  
اه نلاس دادعت : 1  
مامح دادعت : 2  
نام تراپا : هزاس لکش  
رفص : هزاس تیعضو  
هدافتسا دروم یاضف تیعضو : یلاخ



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-1175



Advert No:f-494589-1175



Advert No:f-494589-1175

### 3+1 A

GİRİŞ HOLLÜ	7.01 m <sup>2</sup>
SALON	31.22 m <sup>2</sup>
MUTFAK	13.24 m <sup>2</sup>
YATAK ODASI	10.14 m <sup>2</sup>
YATAK ODASI	9.88 m <sup>2</sup>
E.YATAK ODASI	18.93 m <sup>2</sup>
E.BANYO	4.00 m <sup>2</sup>
BANYO	4.14 m <sup>2</sup>
HOL	5.94 m <sup>2</sup>
ÇAMAŞIR ODASI	1.30 m <sup>2</sup>
BALKON	6.28 m <sup>2</sup>

NET ALAN	105.80 m <sup>2</sup>
NET ALAN(balkon dahil)	112.08 m <sup>2</sup>
BRÜT ALAN	127.28 m <sup>2</sup>
SATILABİLİR ALAN	154.72 m <sup>2</sup>
DEPO	3.00 m <sup>2</sup>



### 3+1 D

GİRİŞ HOLLÜ	4.01 m <sup>2</sup>
SALON	33.98 m <sup>2</sup>
MUTFAK	13.24 m <sup>2</sup>
YATAK ODASI	13.81 m <sup>2</sup>
E.YATAK ODASI	18.36 m <sup>2</sup>
E.BANYO	4.00 m <sup>2</sup>
BANYO	4.14 m <sup>2</sup>
ÇAMAŞIR ODASI	1.30 m <sup>2</sup>
HOL	5.40 m <sup>2</sup>
BALKON	5.94 m <sup>2</sup>

NET ALAN	121.28 m <sup>2</sup>
NET ALAN(balkon dahil)	127.22 m <sup>2</sup>
BRÜT ALAN	142.72 m <sup>2</sup>
SATILABİLİR ALAN	175.12 m <sup>2</sup>
DEPO	3.00 m <sup>2</sup>



### 3+1 B.T2

GİRİŞ HOLLÜ	4.01 m <sup>2</sup>
SALON	28.14 m <sup>2</sup>
MUTFAK	12.13 m <sup>2</sup>
YATAK ODASI	18.31 m <sup>2</sup>
E.YATAK ODASI	9.78 m <sup>2</sup>
E.BANYO	4.00 m <sup>2</sup>
BANYO	4.14 m <sup>2</sup>
HOL	5.40 m <sup>2</sup>
ÇAMAŞIR ODASI	1.30 m <sup>2</sup>
BALKON	6.28 m <sup>2</sup>
DAĞI TERAZİ	25.58 m <sup>2</sup>

NET ALAN	96.14 m <sup>2</sup>
NET ALAN(balkon dahil)	102.42 m <sup>2</sup>
BRÜT ALAN	118.18 m <sup>2</sup>
SATILABİLİR ALAN	144.62 m <sup>2</sup>
TAVANLI TERAZİ	28.38 m <sup>2</sup>
DEPO	3.00 m <sup>2</sup>



### 3+1 A.T2

GİRİŞ HOLLÜ	7.01 m <sup>2</sup>
SALON	31.22 m <sup>2</sup>
MUTFAK	13.24 m <sup>2</sup>
YATAK ODASI	10.14 m <sup>2</sup>
E.YATAK ODASI	9.88 m <sup>2</sup>
E.BANYO	4.00 m <sup>2</sup>
BANYO	4.14 m <sup>2</sup>
HOL	5.94 m <sup>2</sup>
ÇAMAŞIR ODASI	1.30 m <sup>2</sup>
BALKON	6.28 m <sup>2</sup>
DAĞI TERAZİ	25.58 m <sup>2</sup>

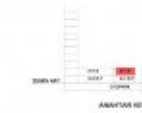
NET ALAN	106.00 m <sup>2</sup>
NET ALAN(balkon dahil)	112.28 m <sup>2</sup>
BRÜT ALAN	127.28 m <sup>2</sup>
SATILABİLİR ALAN	154.72 m <sup>2</sup>
TAVANLI TERAZİ	28.38 m <sup>2</sup>
DEPO	3.00 m <sup>2</sup>



### 3+1 E

GİRİŞ HOLLÜ	7.01 m <sup>2</sup>
SALON	29.58 m <sup>2</sup>
MUTFAK	13.24 m <sup>2</sup>
YATAK ODASI	10.14 m <sup>2</sup>
E.YATAK ODASI	9.88 m <sup>2</sup>
E.BANYO	4.00 m <sup>2</sup>
BANYO	4.14 m <sup>2</sup>
HOL	5.40 m <sup>2</sup>
ÇAMAŞIR ODASI	1.30 m <sup>2</sup>
BALKON	7.21 m <sup>2</sup>

NET ALAN	106.00 m <sup>2</sup>
NET ALAN(balkon dahil)	112.28 m <sup>2</sup>
BRÜT ALAN	127.28 m <sup>2</sup>
SATILABİLİR ALAN	154.72 m <sup>2</sup>
DEPO	3.00 m <sup>2</sup>



Advert No:f-494589-1175

**3+1 C.T**  
 DERS/BEDEK 7.20 m<sup>2</sup>  
 BALKON 10.24 m<sup>2</sup>  
 Mutfak 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 BANYO 4.20 m<sup>2</sup>  
 TUVAZ 1.20 m<sup>2</sup>  
 DUSUNME ODASI 1.20 m<sup>2</sup>  
 TERAS 2.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 108.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 SATILAN ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 BONO 3.00 m<sup>2</sup>



**3+1 B.T1**  
 DERS/BEDEK 8.00 m<sup>2</sup>  
 BALKON 10.24 m<sup>2</sup>  
 Mutfak 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 BANYO 4.20 m<sup>2</sup>  
 TUVAZ 1.20 m<sup>2</sup>  
 DUSUNME ODASI 1.20 m<sup>2</sup>  
 TERAS 2.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 108.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 SATILAN ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 BONO 3.00 m<sup>2</sup>



**3+1 A.T1**  
 DERS/BEDEK 7.20 m<sup>2</sup>  
 BALKON 10.24 m<sup>2</sup>  
 Mutfak 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 BANYO 4.20 m<sup>2</sup>  
 TUVAZ 1.20 m<sup>2</sup>  
 DUSUNME ODASI 1.20 m<sup>2</sup>  
 TERAS 2.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 108.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 SATILAN ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 BONO 3.00 m<sup>2</sup>



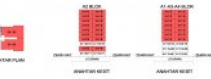
**3+1 D.T**  
 DERS/BEDEK 7.20 m<sup>2</sup>  
 BALKON 10.24 m<sup>2</sup>  
 Mutfak 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 BANYO 4.20 m<sup>2</sup>  
 TUVAZ 1.20 m<sup>2</sup>  
 DUSUNME ODASI 1.20 m<sup>2</sup>  
 TERAS 2.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 108.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 SATILAN ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 BONO 3.00 m<sup>2</sup>



**3+1 C**  
 DERS/BEDEK 7.20 m<sup>2</sup>  
 BALKON 10.24 m<sup>2</sup>  
 Mutfak 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 BANYO 4.20 m<sup>2</sup>  
 TUVAZ 1.20 m<sup>2</sup>  
 DUSUNME ODASI 1.20 m<sup>2</sup>  
 TERAS 2.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 108.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 SATILAN ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 BONO 3.00 m<sup>2</sup>



**3+1 B**  
 DERS/BEDEK 7.20 m<sup>2</sup>  
 BALKON 10.24 m<sup>2</sup>  
 Mutfak 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 BANYO 4.20 m<sup>2</sup>  
 TUVAZ 1.20 m<sup>2</sup>  
 DUSUNME ODASI 1.20 m<sup>2</sup>  
 TERAS 2.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 108.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 SATILAN ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 BONO 3.00 m<sup>2</sup>



**3+1 E.T**  
 DERS/BEDEK 7.20 m<sup>2</sup>  
 BALKON 10.24 m<sup>2</sup>  
 Mutfak 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 YATAK ODASI 10.11 m<sup>2</sup>  
 BANYO 4.20 m<sup>2</sup>  
 TUVAZ 1.20 m<sup>2</sup>  
 DUSUNME ODASI 1.20 m<sup>2</sup>  
 TERAS 2.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 108.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 NET ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 SATILAN ALAN 100.00 m<sup>2</sup>  
 BONO 3.00 m<sup>2</sup>

