

MEYDAN BAŞAKŞEHİR - 2+1 APARTMENT / RESIDENCE Istanbul / Başakşehir

Satılır - Mənzil 5,200,000 TL | 96 m2 Istanbul / Başakşehir



Otaqların Sayı : 2
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1
Vanna Otaqlarının Sayı : 1
Obyektin Növü : Mənzil
Obyektin Vəziyyəti : Yeni
İstifadə Statusu : Boş
İstilik Növü : Təbii Qaz
Obyektin İstiqaməti : Qərb
Şimal
Cənub
Şərq



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükcəmece /

Büyükcəmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-894

- * İç Xüsusiyyətlər : Eyvan, Rənglənmiş, Polad Qapı,
- * Bina : Lift, Zəlzələyə Davamlılığın Yoxlanılması, Elektrik - Generatoru, Qapıcı, Yaşayış Kompleksinin Daxilində, Su Çəni, Yanğın Pılləkəni, Yüklü Lifti, Sahəyə Baxış, Avtopark, Yanğın Həyacan Sıqnalizasiyası,
- * Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Uşaq Bağçası, Bankomat, Bank, Yanacaq Doldurma Məntəqəsi, Kafe, Mini Kinoteatr, Aptek, Aptek / Tibbi, Əyləncə Mərkəzi, İbtidai Məktəb, Kafeteriya, Körpələr evi, Bərbər & Gözəllik salonu, Ali Məktəb, Market, Oyun Meydançası, Park, Polis İdarəsi, Poçt, Restoran, Tibbi Məntəqə, Məhəllə Bazarı, Veterinar, Məktəb,
- * Kompleks : Uşaqlar üçün Hovuz, Fitnes Mərkəzi, Təhlükəsizlik, Avtopark - Qapalı, İctimai İnfrastruktur, İdman Zalı, Qaçış / Piyada Yolu, Qapalı Üzgüçülük Hovuzu, Təhlükəsizlik Kamerası,
- * Yaşayış : Prospektə Yaxın, Hava Limanına Yaxın, Şəhər Mənzərəli, Metroya Yaxın, Magistral Yola Yaxın, İctimai Nəqliyyata Yaxın, Minibus Marşrutuna Yaxın, TEMe yaxındır, Şəhər Mərkəzinə yaxın,

Advert No:f-494589-894



Advert No:f-494589-894

1442/1(5+1-A)

A1-A2-A3

ANAHTAR PLAN

| | |
|--------------------|----------------------|
| 1- ANTRE | 7,82 m ² |
| 2- SALON | 43,17 m ² |
| 3- MUTFAK | 17,55 m ² |
| 4- OTURMA ODASI | 17,94 m ² |
| 5- N. SUIT ODASI | 13,26 m ² |
| 6- N. SUIT BANYO | 3,95 m ² |
| 7- YATAK ODASI | 10,63 m ² |
| 8- YATAK ODASI | 11,20 m ² |
| 9- EBV. YAT. ODASI | 22,17 m ² |
| 10- EBV. BANYO | 4,80 m ² |
| 11- CAMASIR NİŞİ | 1,14 m ² |
| 12- BANYO | 5,37 m ² |
| 13- WC | 2,67 m ² |
| 14- HOL | 6,16 m ² |
| 15- HOL | 3,06 m ² |
| 16- HOL | 6,35 m ² |
| 17- BALKON | 10,87 m ² |
| 18- BALKON | 2,40 m ² |

Net Alan (Balkon hariç): 177,24 m²
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 257,44 m² - 258,27 m²

ANAHTAR VAZİYET PLANI

1443/1(3+1-A)

A1-A2-A3

ANAHTAR PLAN

| | |
|--------------------|----------------------|
| 1- ANTRE | 7,70 m ² |
| 2- SALON | 4,02 m ² |
| 3- SALON | 33,44 m ² |
| 4- MUTFAK | 7,33 m ² |
| 5- OTURMA ODASI | 10,80 m ² |
| 6- YATAK ODASI | 10,90 m ² |
| 7- EBV. YAT. ODASI | 10,43 m ² |
| 8- EBV. BANYO | 4,32 m ² |
| 9- CAMASIR NİŞİ | 0,86 m ² |
| 10- BANYO | 6,34 m ² |
| 11- WC | 2,30 m ² |
| 12- BALKON | 6,34 m ² |

Net Alan (Balkon hariç): 90,24 m²
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 96,58 m² - 98,92 m²

ANAHTAR VAZİYET PLANI

1444/1(2+1-A1)

ANAHTAR PLAN

| | |
|-----------------|----------------------|
| 1- ANTRE | 2,88 m ² |
| 2- SALON | 10,36 m ² |
| 3- SALON | 30,36 m ² |
| 4- MUTFAK | 10,42 m ² |
| 5- OTURMA ODASI | 10,03 m ² |
| 6- BANYO | 3,70 m ² |
| 7- CAMASIR NİŞİ | 0,03 m ² |
| 8- BALKON | 6,30 m ² |

Net Alan (Balkon hariç): 63,88 m²
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 70,18 m² - 72,48 m²

*Balkonlar, her iki tarafında da duvarlar içerir ve alan hesaplamasına girmez.

ANAHTAR VAZİYET PLANI

1443/1(4+1-A)

A1-A2-A3

ANAHTAR PLAN

| | |
|--------------------|----------------------|
| 1- ANTRE | 6,02 m ² |
| 2- SALON | 34,90 m ² |
| 3- MUTFAK | 12,29 m ² |
| 4- OTURMA ODASI | 17,65 m ² |
| 5- BALKON | 6,79 m ² |
| 6- YATAK ODASI | 10,22 m ² |
| 7- EBV. BANYO | 10,29 m ² |
| 8- EBV. YAT. ODASI | 10,07 m ² |
| 9- EBV. BANYO | 4,19 m ² |
| 10- CAMASIR NİŞİ | 0,89 m ² |
| 11- BANYO | 4,13 m ² |
| 12- WC | 0,89 m ² |
| 13- BALKON | 7,80 m ² |

Net Alan (Balkon hariç): 100,14 m²
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 107,94 m² - 110,74 m²

ANAHTAR VAZİYET PLANI

1442/1(4+1-C)

A1-A2-A3

ANAHTAR PLAN

| | |
|--------------------|----------------------|
| 1- ANTRE | 4,90 m ² |
| 2- SALON | 39,14 m ² |
| 3- MUTFAK | 11,14 m ² |
| 4- OTURMA ODASI | 18,14 m ² |
| 5- YATAK ODASI | 10,29 m ² |
| 6- EBV. YAT. ODASI | 10,29 m ² |
| 7- EBV. BANYO | 10,29 m ² |
| 8- EBV. BANYO | 1,21 m ² |
| 9- CAMASIR NİŞİ | 1,21 m ² |
| 10- BANYO | 2,28 m ² |
| 11- WC | 1,21 m ² |
| 12- BALKON | 1,21 m ² |
| 13- BALKON | 10,29 m ² |

Net Alan (Balkon hariç): 140,00 m²
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 150,29 m² - 151,50 m²

ANAHTAR VAZİYET PLANI

Advert No:f-494589-894

1444/1(2+1-A2)
ADAPTIF PLAN



| | |
|----------------------|----------------------|
| 1. GİRİŞ | 3.80 m ² |
| 2. MİTİ | 4.20 m ² |
| 3. YAT. OD. (MUTFAK) | 20.70 m ² |
| 4. YAT. OD. (KOR) | 10.20 m ² |
| 5. YAT. OD. (KOR) | 10.20 m ² |
| 6. BANYO | 5.20 m ² |
| 7. BANYO (KOR) | 4.20 m ² |
| 8. BALKON | 5.80 m ² |

Net Alan (Koruma - Katlı):
90.20 m²

Genel Alan (Bilgi Alanı - Katlı Alanlar):
95.00 m² - 95.00 m²

*Balkon ve diğer balkonlar sadece
görünüm için gösterilmiştir.

ANLAVIŞ ÜNİTESİ VE BAĞI

