

AIR BAŞAKŞEHİR NEWINN - 1+1 APARTMENT / RESİDANCE İstanbul / Başakşehir

Satılır - Mənzil 8,363,000 TL | 123 m2 İstanbul / Başakşehir



Otaqların Sayı : 1
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1
Vanna Otaqlarının Sayı : 1
Obyektin Növü : Mənzil
Obyektin Vəziyyəti : Yeni
İstifadə Statusu : Boş
Obyektin İstiqaməti : Cənub
Şərq
Şimal



İsmail Can

Telefon Nömrəsi +90
542-811 80 80
Mobil Telefon +90 542-811
80 80



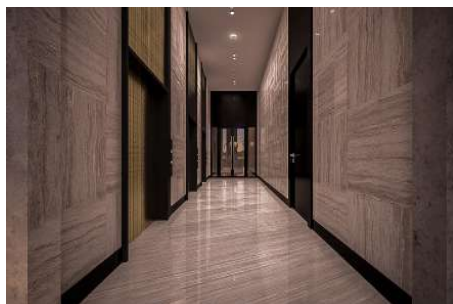
REALTY GALAXY

Telefon Nömrəsi +90
542-811 80 80
Mobil Telefon +90 533-382
39 79
Faks +90 212-855 74 75
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Büyükçekmece /
Büyükçekmece
34528 , İstanbul

Elan Nömrəsi: f-494589-903

- * İç Xüsusiyyətlər : Siqnalizasiya, Qurulmuş Mətbəx Mebeli, Eyvan, Polad Qapı, Yataq Otağında Vanna Otağı ilə, Ekranlı Domofon, İkiqat Şüşə, Mühafizə Sistemi,
- * Bina : Lift, Bağça ilə, Zəlzələyə Davamlılığın Yoxlanılması, Zəlzələyə Davamlı, Hidrofor, İnternet, Elektrik - Generatoru, Qapıcı, Su Çəni, Yanğın Pilləkəni, Yük Lifti, Sahəyə Baxış, Dəmir - Beton, Hasar, Avtopark, Yanğın Həyacan Siqnalizasiyası,
- * Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Uşaq Bağçası, Bankomat, Bank, Bələdiyyə, Yanacaqdoldurma Məntəqəsi, Kafe, Mini Kinoteatr, Aptek, Aptek / Tibbi, Əyləncə Mərkəzi, Sərgi, İbtidai Məktəb, Kafeteriya, Körpələr evi, Bərbər & Gözəllik salonu, Ali Məktəb, Market, Oyun Meydançası, Park, Polis İdarəsi, Poçt, Restoran, Tibbi Məntəqə, Məhəllə Bazarı, Universitet, Veterinar, Məktəb,
- * Xarici Xüsusiyyətlər : Binanın Cöl Üzlüyü,
- * Kompleks : Fitnes Mərkəzi, Təhlükəsizlik, Avtopark - Qapalı, İdman Zalı, Qapalı Üzgüçülük Hovuzu, Təhlükəsizlik Kamerası,
- * Yaşayış : TEMe yaxındır,





DAİRE 1+1B-14



1	Mutfak	: 6,09 m ²
2	Salon	: 12,75 m ²
3	Yatak Odası	: 9,91 m ²
4	Banyo	: 3,33 m ²
5	Antre	: 3,08 m ²

DAİRE NET ALAN	: 35,16 m ²
DAİREYE AİT DEPO	: 2,31 m ²
DAİREYE AİT (AÇIK TERAS/BALKON/FRANŞİZ/BALKON)	: 25,47 m ²
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	: 87,46 m ²

"Örnek planlar ile uygulama arasında, dairenin bulunduğu kat veya cepheden, altyapı, döşeme ve duvar imalatlarından kaynaklı farklılıklar olabilir. Yüklenici, projenin uygulanması esnasında teknik açıdan gerekli hallerde değişiklik yapma hakkına sahiptir."

DAİRE 1+1B-22



1	Mutfak	: 6,00 m ²
2	Salon	: 12,90 m ²
3	Yatak Odası	: 9,94 m ²
4	Banyo	: 3,24 m ²
5	Antre	: 3,04 m ²
6	Fransız Balkon	: 3,38 m ²

DAİRE NET ALAN	: 38,22 m ²
DAİREYE AİT DEPO	: 2,57 m ²
DAİREYE AİT (AÇIK TERAS/BALKON/FRANŞİZ/BALKON)	: 22,79 m ²
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	: 83,57 m ²

DAİRE 2+1C-2



1	Mutfak	: 5,99 m ²
2	Salon	: 12,90 m ²
3	Yatak Odası	: 9,15 m ²
4	2. Yatak Odası	: 19,63 m ²
5	Banyo	: 2,99 m ²
6	Antre	: 2,82 m ²
7	Antre	: 5,05 m ²
8	Halı	: 5,32 m ²

DAİRE NET ALAN	: 62,82 m ²
DAİREYE AİT DEPO	: 2,00 m ²
DAİREYE AİT (AÇIK TERAS/BALKON/FRANŞİZ/BALKON)	: 14,82 m ²
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	: 79,64 m ²

DAİRE 1+1A-3



1	Mutfak	: 7,64 m ²
2	Salon	: 11,90 m ²
3	Yatak Odası	: 11,20 m ²
4	Banyo	: 3,33 m ²
5	Antre	: 3,28 m ²
6	Fransız Balkon	: 3,98 m ²

DAİRE NET ALAN	: 49,08 m ²
DAİREYE AİT DEPO	: 7,00 m ² - 2,38 m ²
DAİREYE AİT (AÇIK TERAS/BALKON/FRANŞİZ/BALKON)	: 3,98 m ²
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	: 73,19 m ² - 75,23 m ²

DAİRE 1+1A-11



1	Mutfak	: 7,90 m ²
2	Salon	: 13,37 m ²
3	Yatak Odası	: 11,40 m ²
4	Banyo	: 3,23 m ²
5	Antre	: 3,28 m ²

DAİRE NET ALAN	: 39,08 m ²
DAİREYE AİT DEPO	: 2,78 m ²
DAİREYE AİT (AÇIK TERAS/BALKON/FRANŞİZ/BALKON)	: 24,78 m ²
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	: 66,76 m ²

DAIRE 1+1B-6



1. Mətbəx	5,29 m ²
2. Yataq	12,85 m ²
3. Fəvvarə Otağı	5,02 m ²
4. Mənzil	5,24 m ²
5. Fəvvarə-Bəllək	5,72 m ²
DAİRƏNİN ALANI	34,12 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	3,36 m / 10,84 m
DAİRƏNİN İSTİ	5,75 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	18,89 m² / 48,38 m²

DAIRE 1+1B-11



1. Mətbəx	5,29 m ²
2. Yataq	12,85 m ²
3. Fəvvarə Otağı	5,02 m ²
4. Mənzil	5,24 m ²
5. Fəvvarə-Bəllək	5,72 m ²
DAİRƏNİN ALANI	34,12 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	3,36 m / 10,84 m
DAİRƏNİN İSTİ	5,75 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	18,79 m²

DAIRE 1+1B-19



1. Mətbəx	5,29 m ²
2. Yataq	12,85 m ²
3. Fəvvarə Otağı	5,02 m ²
4. Mənzil	5,24 m ²
5. Fəvvarə-Bəllək	5,72 m ²
DAİRƏNİN ALANI	34,12 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	3,36 m / 10,84 m
DAİRƏNİN İSTİ	5,75 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	17,00 m²

DAIRE 2+1B-2



1. Mətbəx	5,72 m ²
2. Yataq	19,26 m ²
3. Fəvvarə Otağı	4,80 m ²
4. Fəvvarə-Bəllək	10,21 m ²
5. Mənzil	5,75 m ²
6. Mənzil	5,82 m ²
7. Mənzil	5,82 m ²
8. Mənzil	5,82 m ²
DAİRƏNİN ALANI	68,00 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	2,20 m / 2,20 m
DAİRƏNİN İSTİ	7,65 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	18,80 m²

DAIRE 1+1A-8



1. Mətbəx	5,29 m ²
2. Yataq	12,85 m ²
3. Fəvvarə Otağı	5,02 m ²
4. Mənzil	5,24 m ²
5. Fəvvarə-Bəllək	5,72 m ²
DAİRƏNİN ALANI	34,12 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	3,36 m / 10,84 m
DAİRƏNİN İSTİ	5,75 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	17,24 m²

DAIRE 1+1B-3



1. Mətbəx	5,29 m ²
2. Yataq	12,85 m ²
3. Fəvvarə Otağı	5,02 m ²
4. Mənzil	5,24 m ²
5. Fəvvarə-Bəllək	5,72 m ²
DAİRƏNİN ALANI	34,12 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	3,36 m / 10,84 m
DAİRƏNİN İSTİ	5,75 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	16,00 m² / 48,63 m²

DAIRE 1+1B-16



1. Mətbəx	6,12 m ²
2. Yataq	12,70 m ²
3. Fəvvarə Otağı	5,02 m ²
4. Mənzil	5,24 m ²
5. Fəvvarə-Bəllək	5,82 m ²
DAİRƏNİN ALANI	35,90 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	3,36 m / 10,84 m
DAİRƏNİN İSTİ	5,75 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	17,53 m² / 52,30 m²

DAIRE 2+1A-2



1. Mətbəx	6,27 m ²
2. Yataq	19,26 m ²
3. Fəvvarə Otağı	4,79 m ²
4. Fəvvarə-Bəllək	10,21 m ²
5. Mənzil	5,75 m ²
6. Mənzil	5,82 m ²
7. Mənzil	5,82 m ²
8. Mənzil	5,82 m ²
DAİRƏNİN ALANI	68,00 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	2,20 m / 2,20 m
DAİRƏNİN İSTİ	7,65 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	19,20 m²

DAIRE 1+1A-5



1. Mətbəx	5,29 m ²
2. Yataq	12,85 m ²
3. Fəvvarə Otağı	5,02 m ²
4. Mənzil	5,24 m ²
5. Fəvvarə-Bəllək	5,72 m ²
DAİRƏNİN ALANI	34,12 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	3,36 m / 10,84 m
DAİRƏNİN İSTİ	5,75 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	16,00 m² / 48,63 m²

DAIRE 1+1A-13



1. Mətbəx	5,72 m ²
2. Yataq	19,26 m ²
3. Fəvvarə Otağı	4,80 m ²
4. Mənzil	5,24 m ²
5. Fəvvarə-Bəllək	5,82 m ²
DAİRƏNİN ALANI	40,64 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	3,36 m / 10,84 m
DAİRƏNİN İSTİ	5,75 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	17,17 m²

DAIRE 1+1B-8



1. Mətbəx	5,29 m ²
2. Yataq	12,85 m ²
3. Fəvvarə Otağı	5,02 m ²
4. Mənzil	5,24 m ²
5. Fəvvarə-Bəllək	5,72 m ²
DAİRƏNİN ALANI	34,12 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	3,36 m / 10,84 m
DAİRƏNİN İSTİ	5,75 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	18,07 m²

DAIRE 1+1B-13



1. Mətbəx	5,29 m ²
2. Yataq	12,85 m ²
3. Fəvvarə Otağı	5,02 m ²
4. Mənzil	5,24 m ²
5. Fəvvarə-Bəllək	5,72 m ²
DAİRƏNİN ALANI	34,12 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	3,36 m / 10,84 m
DAİRƏNİN İSTİ	5,75 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	17,09 m²

DAIRE 1+1B-21



1. Mətbəx	5,29 m ²
2. Yataq	12,85 m ²
3. Fəvvarə Otağı	5,02 m ²
4. Mənzil	5,24 m ²
5. Fəvvarə-Bəllək	5,72 m ²
DAİRƏNİN ALANI	34,12 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	3,36 m / 10,84 m
DAİRƏNİN İSTİ	5,75 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	16,91 m² / 47,93 m²

DAIRE 2+1C-1



1. Mətbəx	7,13 m ²
2. Yataq	17,07 m ²
3. Fəvvarə Otağı	4,79 m ²
4. Fəvvarə-Bəllək	10,21 m ²
5. Mənzil	5,82 m ²
6. Mənzil	5,82 m ²
7. Mənzil	5,82 m ²
8. Mənzil	5,82 m ²
DAİRƏNİN ALANI	68,72 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	2,20 m / 2,20 m
DAİRƏNİN İSTİ	7,65 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	19,20 m²

DAIRE 1+1A-2



1. Mətbəx	5,72 m ²
2. Yataq	19,26 m ²
3. Fəvvarə Otağı	4,80 m ²
4. Mənzil	5,24 m ²
5. Fəvvarə-Bəllək	5,82 m ²
6. Mənzil	5,82 m ²
7. Mənzil	5,82 m ²
DAİRƏNİN ALANI	68,00 m²
DAİRƏNİN AÇIŞI	2,20 m / 2,20 m
DAİRƏNİN İSTİ	7,65 m ²
SATIŞA ÇIKARILMIŞ ALAN	17,00 m² / 48,63 m²