

## BİZİM MAHALLE HALKALI - 1+1 APARTMENT / RESİDENCE İstanbul / Küçükçekmece

Satılır - Mənzil 3,570,000 TL | 57 m2 İstanbul / Küçükçekmece



Otaqların Sayı : 1  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 1  
Obyektin Növü : Mənzil  
Obyektin Vəziyyəti : Yeni  
Obyektin İstiqaməti : Cənub  
Şərq  
Qərb  
Şimal  
Eyvan Sayı : 1  
Tualetlərin Sayı : 1  
Kreditə Əlverişli : Bəli



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükçekmece /

Büyükçekmece

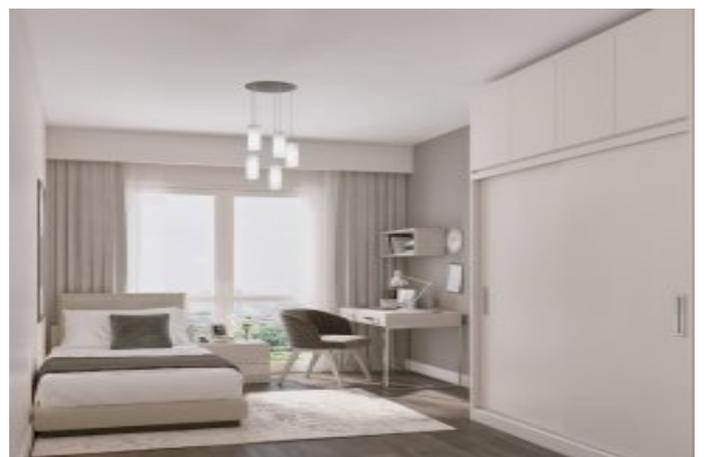
34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-952

---

- \* İç Xüsusiyyətlər : Siqnalizasiya, Qurulmuş Mətbəx Mebeli, Eyvan, Polad Qapı, Ekranlı Domofon, Mühafizə Sistemi,
- \* Bina : Lift, Bağça ilə, Zəlzələyə Davamlılığın Yoxlanılması, Zəlzələyə Davamlı, İnternet, Elektrik - Generatoru, Qapıcı, Yaşayış Kompleksinin Daxilində, Su Çəni, Yanğın Pİlləkəni, Yük Lifti, Sahəyə Baxış, Dəmir - Beton, Avtopark, Yanğın Həyacan Siqnalizasiyası,
- \* Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Uşaq Bağçası, Bankomat, Bank, Yanacaqdoldurma Məntəqəsi, Kafe, Aptek, Aptek / Tibbi, Əyləncə Mərkəzi, İbtidai Məktəb, Kafeteriya, Körpələr evi, Bərbər & Güzəllik salonu, Ali Məktəb, Market, Oyun Meydançası, Park, Poçt, Restoran, Tibbi Məntəqə, Məhəllə Bazarı, Universitet, Veterinar, Məktəb,
- \* Xarici Xüsusiyyətlər : Binanın Cöl Üzlüyü,
- \* Kompleks : Uşaqlar üçün Hovuz, Fitnes Mərkəzi, Təhlükəsizlik, Avtopark - Açıq, Avtopark - Qapalı, İctimai İnfrastruktur, İdman Zalı, Qaçış / Piyada Yolu, Açıq Üzgüçülük Hovuzu, Qapalı Üzgüçülük Hovuzu, Təhlükəsizlik Kamerası,
- \* Yaşayış : Şəhər Mənzərəli, Magistral Yola Yaxın, İctimai Nəqliyyata Yaxın, TEMe yaxındır,

Advert No:f-494589-952



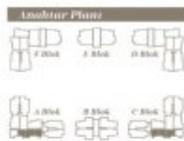
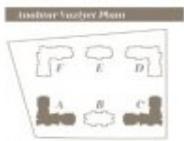
Advert No:f-494589-952



Advert No:f-494589-952

### 1+1 A TİPİ TERAS KAT PLANI A-C BLOK

1 Oturma Odası	2,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	21,32 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,97 m <sup>2</sup>
4 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
5 Balkon	2,50 m <sup>2</sup>



Tüm ölçüler kat yüksekliği dahil ölçülmüştür. Envanter, ölçüler, yapılarca gerekli değişiklikler dikkate alınmalıdır.

Net alan (balıkla dahil)	: 43,80 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 49,45 m <sup>2</sup>
Satışta esas alınacak alan	: 70,45 m <sup>2</sup>
Teras	: 7,00 - 2,70 m <sup>2</sup>

### 3+1 D TİPİ BAĞIÇ KAT PLANI A-C BLOK

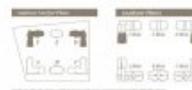
1 Oturma Odası	12,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	28,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
6 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
7 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
8 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 102,00 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 102,00 m <sup>2</sup>
Satışta esas alınacak alan	: 130,00 m <sup>2</sup>
Balkon	: 10,00 - 2,50 m <sup>2</sup>

### 4+1 A TİPİ KAT PLANI D-F BLOK

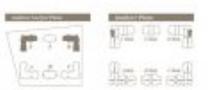
1 Oturma Odası	10,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	25,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
6 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
7 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
8 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>
9 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>
10 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 110,00 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 110,00 m <sup>2</sup>
Satışta esas alınacak alan	: 140,00 m <sup>2</sup>
Balkon	: 10,00 - 2,50 m <sup>2</sup>

### 2+1 B TİPİ KAT PLANI D-F BLOK

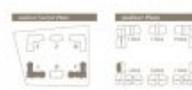
1 Oturma Odası	10,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	20,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
6 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 65,00 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 65,00 m <sup>2</sup>
Satışta esas alınacak alan	: 85,00 m <sup>2</sup>

### 3+1 A TİPİ BAĞIÇ KAT PLANI A-C BLOK

1 Oturma Odası	12,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	28,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
6 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
7 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
8 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 102,00 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 102,00 m <sup>2</sup>
Satışta esas alınacak alan	: 130,00 m <sup>2</sup>
Balkon	: 10,00 - 2,50 m <sup>2</sup>

Advert No:f-494589-952

**5+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	3 adet
Banyo	2 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	2 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>

**3+1 KAT PLANI**  
B BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	3 adet
Banyo	2 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	4 adet
Banyo	2 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>

**1+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	1 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	2 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	4 adet
Banyo	2 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	2 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	2 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>

**5+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	3 adet
Banyo	2 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>

**1+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	1 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>

**3+1 KAT PLANI**  
B BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	3 adet
Banyo	2 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	4 adet
Banyo	2 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	2 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	2 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Merdiven	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Merdiven alanı: 10 m<sup>2</sup>