

KUZEY ŐEHİR - 2+1 APARTMENT / RESİDANCE İzmir / Menemen

For Sale - Apartment 4,261,950 TL | 112 m2 İzmir / Menemen



Rooms : 2
Saloons : 1
Baths : 2
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating : Central Heating
Heating Type : Natural Gas
Property Direction : East
West
North
South



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-912

- * Internal Properties : Alarm, Balcony, With master bathroom, Diaphone with screen, Security System,
- * Building : Elevator / Lift, Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, Intercom, Internet, Generator-Power Unit, Doorman, Water tank, Fire ladder, Carry Lift/Elevator, High Entrance, Reinforced Concrete, Parking, Fire Alarm,
- * Environment : Shopping Center, ATM, Bank, Gas Station, Drugstore, Drugstore / Medical, Elementary School, Cafeteria, Nursery, Coiffure & Beauty Center, High School, Market, Massage Saloon, Game Park, Park, Post Office, Restaurant, Health Center, District Bazaar, University, Veterinary, School,
- * External Properties : Sheathing,
- * Compound : Children Swimming Pool, Fitness Center, Security, Parking - Indoor, Social Facility, Gym, Jogging / Walking Areas, Swimming Pool, Swimming Pool (Indoor), Security Camera,

Advert No:f-494589-912



Advert No:f-494589-912



Advert No:f-494589-912

2+1

Köşe Daire Planı

Brüt: 147,39 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 6,19 m ²	WC - BANYO	: 4,86 m ²
SALON	: 37,67 m ²	BALKON-1	: 8,40 m ²
MUTFAK	: 12,72 m ²	BALKON-2	: 6,08 m ²
YATAK ODASI	: 17,29 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 5,10 m ²
EBEVEYN ODASI	: 16,25 m ²	NET	: 129,62 m ²
EBEVEYN BANYO	: 3,59 m ²	GENEL BRÜT	: 191,60 m ²
KORIDOR	: 11,47 m ²		



İST KAT

3+1

Daire Planı

Brüt: 132,34 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 7,11 m ²	WC - BANYO	: 4,35 m ²
SALON	: 29,44 m ²	BALKON-1	: 7,10 m ²
MUTFAK	: 12,12 m ²	BALKON-2	: 5,02 m ²
YATAK ODASI-1	: 9,95 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 7,77 m ²
YATAK ODASI-2	: 9,75 m ²	NET	: 105,75 m ²
EBEVEYN ODASI	: 10,07 m ²	GENEL BRÜT	: 132,34 m ²
EBEVEYN BANYO	: 4,35 m ²		
KORIDOR	: 3,58 m ²		

3+1

Flat Daire Planı

Brüt: 156,71 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 5,75 m ²	KORIDOR	: 12,07 m ²
SALON	: 25,95 m ²	WC - BANYO	: 6,37 m ²
MUTFAK	: 8,34 m ²	TERAS	: 44,38 m ²
YATAK ODASI-1	: 10,25 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 3,87 m ²
YATAK ODASI-2	: 10,25 m ²	NET	: 142,75 m ²
EBEVEYN ODASI	: 10,54 m ²	GENEL BRÜT	: 156,71 m ²
EBEVEYN BANYO	: 4,35 m ²		



Advert No:f-494589-912

3+1 Plus Daire Planı

Brüt 146,64 m²

ORNEKLER	2,80 m ²	ME. BANYO	4,75 m ²
SOBUN	2,54 m ²	SOBUN 2	2,73 m ²
MUTFAK	2,35 m ²	BALCON 2	3,97 m ²
YERLEK ODASI 1	13,82 m ²	SANAYI ODASI	2,54 m ²
YERLEK ODASI 2	22,35 m ²	NET	325,20 m ²
YERLEK ODASI 3	16,70 m ²	GENEL MERK.	38,63 m ²
YERLEK ODASI 4	2,16 m ²		
BALCON	6,50 m ²		

2+1 Daire Planı

Brüt 102,76 m²

ORNEKLER	2,54 m ²	ME. BANYO	3,82 m ²
SOBUN	2,22 m ²	ME. BANYO 2	3,28 m ²
MUTFAK	2,75 m ²	BALCON 2	3,30 m ²
YERLEK ODASI	8,50 m ²	SANAYI ODASI	2,47 m ²
YERLEK ODASI 2	14,12 m ²	NET	190,60 m ²
YERLEK ODASI 3	13,82 m ²	GENEL MERK.	184,81 m ²
BALCON	2,37 m ²		

4+1 Villa Daire Planı

Brüt 256,92 m²

ORNEKLER	22,87 m ²	BALCON	2,20 m ²	ME. BANYO	4,22 m ²
SOBUN	2,20 m ²	ME. BANYO 2	2,20 m ²	SOBUN	2,20 m ²
MUTFAK	7,00 m ²	ME. BANYO 3	2,20 m ²	BALCON	3,24 m ²
YERLEK ODASI 1	21,10 m ²	ME. BANYO 4	2,20 m ²	SANAYI ODASI	2,00 m ²
YERLEK ODASI 2	24,34 m ²	NET	225,20 m ²		
YERLEK ODASI 3	21,10 m ²	GENEL MERK.	225,20 m ²		
YERLEK ODASI 4	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 5	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 6	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 7	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 8	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 9	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 10	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 11	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 12	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 13	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 14	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 15	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 16	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 17	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 18	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 19	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 20	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 21	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 22	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 23	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 24	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 25	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 26	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 27	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 28	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 29	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 30	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 31	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 32	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 33	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 34	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 35	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 36	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 37	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 38	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 39	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 40	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 41	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 42	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 43	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 44	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 45	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 46	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 47	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 48	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 49	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 50	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 51	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 52	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 53	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 54	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 55	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 56	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 57	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 58	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 59	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 60	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 61	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 62	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 63	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 64	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 65	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 66	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 67	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 68	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 69	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 70	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 71	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 72	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 73	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 74	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 75	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 76	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 77	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 78	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 79	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 80	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 81	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 82	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 83	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 84	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 85	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 86	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 87	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 88	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 89	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 90	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 91	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 92	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 93	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 94	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 95	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 96	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 97	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 98	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 99	21,10 m ²				
YERLEK ODASI 100	21,10 m ²				

4+1 Loft Daire Planı

Brüt 239,93 m²

ORNEKLER	19,20 m ²	ME. BANYO 2	11,74 m ²	ME. BANYO 3	12,10 m ²
SOBUN	2,50 m ²	ME. BANYO 4	11,74 m ²	SOBUN 2	3,20 m ²
MUTFAK	2,70 m ²	ME. BANYO 5	11,74 m ²	SOBUN 3	3,20 m ²
ME. BANYO	2,50 m ²	ME. BANYO 6	11,74 m ²	SOBUN 4	3,20 m ²
YERLEK ODASI 1	21,10 m ²	ME. BANYO 7	11,74 m ²	SOBUN 5	3,20 m ²
YERLEK ODASI 2	21,10 m ²	ME. BANYO 8	11,74 m ²	SOBUN 6	3,20 m ²
YERLEK ODASI 3	21,10 m ²	ME. BANYO 9	11,74 m ²	SOBUN 7	3,20 m ²
YERLEK ODASI 4	21,10 m ²	ME. BANYO 10	11,74 m ²	SOBUN 8	3,20 m ²
YERLEK ODASI 5	21,10 m ²	ME. BANYO 11	11,74 m ²	SOBUN 9	3,20 m ²
YERLEK ODASI 6	21,10 m ²	ME. BANYO 12	11,74 m ²	SOBUN 10	3,20 m ²
YERLEK ODASI 7	21,10 m ²	ME. BANYO 13	11,74 m ²	SOBUN 11	3,20 m ²
YERLEK ODASI 8	21,10 m ²	ME. BANYO 14	11,74 m ²	SOBUN 12	3,20 m ²
YERLEK ODASI 9	21,10 m ²	ME. BANYO 15	11,74 m ²	SOBUN 13	3,20 m ²
YERLEK ODASI 10	21,10 m ²	ME. BANYO 16	11,74 m ²	SOBUN 14	3,20 m ²
YERLEK ODASI 11	21,10 m ²	ME. BANYO 17	11,74 m ²	SOBUN 15	3,20 m ²
YERLEK ODASI 12	21,10 m ²	ME. BANYO 18	11,74 m ²	SOBUN 16	3,20 m ²
YERLEK ODASI 13	21,10 m ²	ME. BANYO 19	11,74 m ²	SOBUN 17	3,20 m ²
YERLEK ODASI 14	21,10 m ²	ME. BANYO 20	11,74 m ²	SOBUN 18	3,20 m ²
YERLEK ODASI 15	21,10 m ²	ME. BANYO 21	11,74 m ²	SOBUN 19	3,20 m ²
YERLEK ODASI 16	21,10 m ²	ME. BANYO 22	11,74 m ²	SOBUN 20	3,20 m ²
YERLEK ODASI 17	21,10 m ²	ME. BANYO 23	11,74 m ²	SOBUN 21	3,20 m ²
YERLEK ODASI 18	21,10 m ²	ME. BANYO 24	11,74 m ²	SOBUN 22	3,20 m ²
YERLEK ODASI 19	21,10 m ²	ME. BANYO 25	11,74 m ²	SOBUN 23	3,20 m ²
YERLEK ODASI 20	21,10 m ²	ME. BANYO 26	11,74 m ²	SOBUN 24	3,20 m ²
YERLEK ODASI 21	21,10 m ²	ME. BANYO 27	11,74 m ²	SOBUN 25	3,20 m ²
YERLEK ODASI 22	21,10 m ²	ME. BANYO 28	11,74 m ²	SOBUN 26	3,20 m ²
YERLEK ODASI 23	21,10 m ²	ME. BANYO 29	11,74 m ²	SOBUN 27	3,20 m ²
YERLEK ODASI 24	21,10 m ²	ME. BANYO 30	11,74 m ²	SOBUN 28	3,20 m ²
YERLEK ODASI 25	21,10 m ²	ME. BANYO 31	11,74 m ²	SOBUN 29	3,20 m ²
YERLEK ODASI 26	21,10 m ²	ME. BANYO 32	11,74 m ²	SOBUN 30	3,20 m ²
YERLEK ODASI 27	21,10 m ²	ME. BANYO 33	11,74 m ²	SOBUN 31	3,20 m ²
YERLEK ODASI 28	21,10 m ²	ME. BANYO 34	11,74 m ²	SOBUN 32	3,20 m ²
YERLEK ODASI 29	21,10 m ²	ME. BANYO 35	11,74 m ²	SOBUN 33	3,20 m ²
YERLEK ODASI 30	21,10 m ²	ME. BANYO 36	11,74 m ²	SOBUN 34	3,20 m ²
YERLEK ODASI 31	21,10 m ²	ME. BANYO 37	11,74 m ²	SOBUN 35	3,20 m ²
YERLEK ODASI 32	21,10 m ²	ME. BANYO 38	11,74 m ²	SOBUN 36	3,20 m ²
YERLEK ODASI 33	21,10 m ²	ME. BANYO 39	11,74 m ²	SOBUN 37	3,20 m ²
YERLEK ODASI 34	21,10 m ²	ME. BANYO 40	11,74 m ²	SOBUN 38	3,20 m ²
YERLEK ODASI 35	21,10 m ²	ME. BANYO 41	11,74 m ²	SOBUN 39	3,20 m ²
YERLEK ODASI 36	21,10 m ²	ME. BANYO 42	11,74 m ²	SOBUN 40	3,20 m ²
YERLEK ODASI 37	21,10 m ²	ME. BANYO 43	11,74 m ²	SOBUN 41	3,20 m ²
YERLEK ODASI 38	21,10 m ²	ME. BANYO 44	11,74 m ²	SOBUN 42	3,20 m ²
YERLEK ODASI 39	21,10 m ²	ME. BANYO 45	11,74 m ²	SOBUN 43	3,20 m ²
YERLEK ODASI 40	21,10 m ²	ME. BANYO 46	11,74 m ²	SOBUN 44	3,20 m ²
YERLEK ODASI 41	21,10 m ²	ME. BANYO 47	11,74 m ²	SOBUN 45	3,20 m ²
YERLEK ODASI 42	21,10 m ²	ME. BANYO			