

EBRULI ISPARTAKULE EVLERI - 2+1 APARTMENT / RESIDENCE Istanbul / Başakşehir

For Sale - Apartment 4,927,000 TL | 114 m2 Istanbul / Başakşehir



Rooms : 2
Saloons : 2
Baths : 2
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Property Direction : East
West
North
South
Balcony Number : 1
Toilet Number : 2
Available to Bank Credit : Yes
Barter : No
Hand Over : No



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükcçekmece /

Büyükcçekmece

34528 , Istanbul

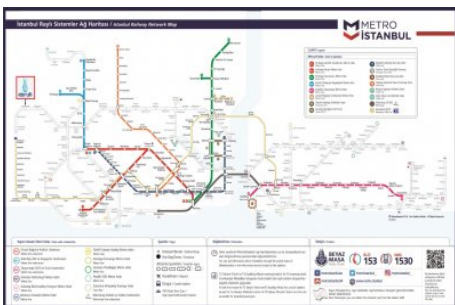
Advert No:f-494589-953

- * Internal Properties : Alarm, Balcony, Steel Door, With master bathroom, Diaphone with screen, Security System,
- * Building : Elevator / Lift, Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, Pressure Tank, Generator-Power Unit, Doorman, Water tank, Fire ladder, Carry Lift/Elevator, Reinforced Concrete, Parking, Fire Alarm,
- * Environment : Shopping Center, Kindergarten, ATM, Bank, Gas Station, Cafe, Drugstore, Drugstore / Medical, Entertainment Center, Fair, Elementary School, Cafeteria, Nursery, Coiffure & Beauty Center, High School, Market, Game Park, Park, Post Office, Restaurant, Health Center, District Bazaar, University, Veterinary, School,
- * External Properties : Sheathing,
- * Compound : Children Swimming Pool, Security, Parking - Outdoor, Parking - Indoor, Gym, Swimming Pool, Swimming Pool (Indoor), Security Camera,
- * Location : Near to Street, Near to E5 Highway, City View, Close to Minibus Route, Close to TEM, Close to City Center,

Advert No:f-494589-953



Advert No:f-494589-953



Advert No:f-494589-953

678 ADA, 11 PARSEL

ISPARTAKULE BULVARI

678-11 PARSEL

ADA	PARSEL	BLOK NO	KATLARI	DARICILIK ALANI	DÜKAN	İK	DÜKAN YERİ	ASMA KAT	NET ALAN	BRÜT ALAN	DEPO NET ALANI	DEPO BRÜT ALANI	TOPLAM NET ALAN	TOPLAM KULLANILAN ALAN (DÜKAN + DEPO + BRÜT)
678	11	D1	ZEMİN KAT	51	40,8	3,07	28,43		75,30	99,33	49,49	77,59	140,70	176,91
678	11	D1	ZEMİN KAT	52	51,71	2,19	24,94		79,24	98,34	49,87	77,43	148,11	173,27
678	11	D1	ZEMİN KAT	53	69,32	2,19	33,48		106,16	124,89	66,00	84,07	189,74	278
678	11	D1	ZEMİN - ASMA KAT	54	39,87	1,9	14,63	18,13	59,63	73,42	18,20	20,64	73,83	84,38
678	11	D1	ZEMİN - ASMA KAT	55	31,81	2,25	28,38	23,83	114,80	134,00	75,01	82,53	189,84	278,38
678	11	D1	ZEMİN - ASMA KAT	56	36,35	2,04	19,92	23,28	64,17	103,30	48,28	54,65	132,45	160,48
678	11	D1	ZEMİN - ASMA KAT	57	25,98	2,24	23,24	29,17	75,36	92,18	22,18	26,44	81,30	104,8
678	11	D1	ZEMİN - ASMA KAT	58	57,83	2,13	31,4	31,4	91,48	110,87	21,01	25,70	113,87	136,58
678	11	D1	ZEMİN - ASMA KAT	59	49,47	2,15	17,98	31,71	87,28	107,86	48,43	56,10	140,72	173,18
678	11	D1	ZEMİN - ASMA KAT	60	54,28	2,47	23,77	33,63	114,30	133,88	63,98	70,10	178,33	204,34
678	11	D1	ZEMİN - ASMA KAT	61	25,31	1,9	18,13	18,13	56,94	73,27	17,24	18,13	66,13	72,1,30

Sabit vadede sözleşmesinde yer alan net m² kadar tebliğine esas olacak şekilde hesaplanmıştır.

D1 BLOK 1.BODRUM KAT

3+0-0-0
Normal Kat | 2+1-E1

Vaziyet Planı

M2 ALANI

M2 KULLANILAN ALAN

ANALİZ PLANI

Sabit Evi Net Alan : 102,07 m² / 10,37 m²
Sabit Evi Brüt Alan : 123,07 m² / 13,04 m²

Her blok için en az bir adet yangın sönme tesisinin yerleştirilmesi zorunludur. Her apartman için en az bir adet yangın söndürme tesisinin yerleştirilmesi zorunludur.

678 ADA, 11 PARSEL

ISPARTAKULE BULVARI

ADA	PARSEL	BLOK NO	KATLARI	DARICILIK ALANI	DÜKAN	İK	DÜKAN YERİ	ASMA KAT	NET ALAN	BRÜT ALAN	DEPO NET ALANI	DEPO BRÜT ALANI	TOPLAM NET ALAN	TOPLAM KULLANILAN ALAN (DÜKAN + DEPO + BRÜT)
678	11	A2	1.KAT	51	40,8	3,07	28,43		75,30	99,33	49,49	77,59	140,70	176,91
678	11	A2	1.KAT	52	51,71	2,19	24,94		79,24	98,34	49,87	77,43	148,11	173,27
678	11	A2	1.KAT	53	69,32	2,19	33,48		106,16	124,89	66,00	84,07	189,74	278
678	11	A2	1.KAT	54	39,87	1,9	14,63	18,13	59,63	73,42	18,20	20,64	73,83	84,38
678	11	A2	1.KAT	55	31,81	2,25	28,38	23,83	114,80	134,00	75,01	82,53	189,84	278,38
678	11	A2	1.KAT	56	36,35	2,04	19,92	23,28	64,17	103,30	48,28	54,65	132,45	160,48
678	11	A2	1.KAT	57	25,98	2,24	23,24	29,17	75,36	92,18	22,18	26,44	81,30	104,8
678	11	A2	1.KAT	58	57,83	2,13	31,4	31,4	91,48	110,87	21,01	25,70	113,87	136,58
678	11	A2	1.KAT	59	49,47	2,15	17,98	31,71	87,28	107,86	48,43	56,10	140,72	173,18
678	11	A2	1.KAT	60	54,28	2,47	23,77	33,63	114,30	133,88	63,98	70,10	178,33	204,34
678	11	A2	1.KAT	61	25,31	1,9	18,13	18,13	56,94	73,27	17,24	18,13	66,13	72,1,30

Sabit vadede sözleşmesinde yer alan net m² kadar tebliğine esas olacak şekilde hesaplanmıştır.

A2 BLOK 1.KAT

678 ADA, 11 PARSEL

ISPARTAKULE BULVARI

ADA	PARSEL	BLOK NO	KATLARI	DARICILIK ALANI	DÜKAN	İK	DÜKAN YERİ	ASMA KAT	NET ALAN	BRÜT ALAN	DEPO NET ALANI	DEPO BRÜT ALANI	TOPLAM NET ALAN	TOPLAM KULLANILAN ALAN (DÜKAN + DEPO + BRÜT)
678	11	D2	ZEMİN KAT	51	40,8	3,07	28,43		75,30	99,33	49,49	77,59	140,70	176,91
678	11	D2	ZEMİN KAT	52	51,71	2,19	24,94		79,24	98,34	49,87	77,43	148,11	173,27
678	11	D2	ZEMİN KAT	53	69,32	2,19	33,48		106,16	124,89	66,00	84,07	189,74	278
678	11	D2	ZEMİN - ASMA KAT	54	39,87	1,9	14,63	18,13	59,63	73,42	18,20	20,64	73,83	84,38
678	11	D2	ZEMİN - ASMA KAT	55	31,81	2,25	28,38	23,83	114,80	134,00	75,01	82,53	189,84	278,38
678	11	D2	ZEMİN - ASMA KAT	56	36,35	2,04	19,92	23,28	64,17	103,30	48,28	54,65	132,45	160,48
678	11	D2	ZEMİN - ASMA KAT	57	25,98	2,24	23,24	29,17	75,36	92,18	22,18	26,44	81,30	104,8
678	11	D2	ZEMİN - ASMA KAT	58	57,83	2,13	31,4	31,4	91,48	110,87	21,01	25,70	113,87	136,58
678	11	D2	ZEMİN - ASMA KAT	59	49,47	2,15	17,98	31,71	87,28	107,86	48,43	56,10	140,72	173,18
678	11	D2	ZEMİN - ASMA KAT	60	54,28	2,47	23,77	33,63	114,30	133,88	63,98	70,10	178,33	204,34
678	11	D2	ZEMİN - ASMA KAT	61	25,31	1,9	18,13	18,13	56,94	73,27	17,24	18,13	66,13	72,1,30

Sabit vadede sözleşmesinde yer alan net m² kadar tebliğine esas olacak şekilde hesaplanmıştır.

D2 BLOK ZEMİN KAT

3+0-0-0
Normal Kat | 2+1-B

Vaziyet Planı

M2 ALANI

M2 KULLANILAN ALAN

ANALİZ PLANI

Sabit Evi Net Alan : 102,07 m² / 10,37 m²
Sabit Evi Brüt Alan : 123,07 m² / 13,04 m²

Her blok için en az bir adet yangın sönme tesisinin yerleştirilmesi zorunludur. Her apartman için en az bir adet yangın söndürme tesisinin yerleştirilmesi zorunludur.

Advert No:f-494589-953

