

## 2+1 Apartment / Residence Istanbul / Zeytinburnu

Продажа - квартира 588,000 \$ | 91 m2 Istanbul / Zeytinburnu



Кол-во комнат : 2  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 2  
Тип объекта : Квартира  
Статус объекта : Новый(ая)  
Статус использования : Пустой(ая)  
Направление/сторона : Запад  
Север  
Юг  
Восток



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-937

---

- \* Здание : Лифт, С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Intercom (внутренн.связь), Интернет, Теплоизоляция, Электро-генератор, консьерж, Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница , Ground Survey, Железобетон, парковка, Пожарная сигнализация ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, Банк, АЗС, Кафе, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Ярмарка/выставка, Начальная школа, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, Игровая площадка, Парк, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Университет, Ветеринар, Школа,
- \* Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания,
- \* Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Видеокамеры наблюдения,
- \* Расположение : Рядом проспект, Рядом с трассой E5, Вид на Босфор, Вид на город, Рядом ст.метро, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов, Рядом морской транспорт, Рядом метробус (скоростной автобус), Близко к Евразийскому тоннелю, Рядом с Босфорскими мостами, Близко от Магмагау,

Advert No:f-494589-937



Advert No:f-494589-937



E BLOK



**3+1 DUBLEKS DAİRE**

NET ALAN = 105,35 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 162,05 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRE-KORİDÖR = 8,90 m<sup>2</sup>
- 2- YATAK ODASI = 10,45 m<sup>2</sup>
- 3- SALON+MUTFAK = 23,65 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 12,00 m<sup>2</sup>
- 5- BANYO = 4,60 m<sup>2</sup>
- 6- ANTRE = 1,75 m<sup>2</sup>
- 7- E. YATAK ODASI = 17,10 m<sup>2</sup>
- 8- E. BANYO = 3,55 m<sup>2</sup>
- 9- YATAK ODASI = 10,00 m<sup>2</sup>
- 10- ÇATI TERAS = 13,35 m<sup>2</sup>



E BLOK



**4+1 DUBLEKS DAİRE**

NET ALAN = 135,15 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 201,75 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRE-KORİDÖR = 9,40 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = MUTFAK = 23,65 m<sup>2</sup>
- 3- YATAK ODASI = 10,45 m<sup>2</sup>
- 4- E. YATAK ODASI = 12,00 m<sup>2</sup>
- 5- BANYO = 4,60 m<sup>2</sup>
- 6- ANTRE = 1,75 m<sup>2</sup>
- 7- E. YATAK ODASI = 17,10 m<sup>2</sup>
- 8- E. BANYO = 3,55 m<sup>2</sup>
- 9- YATAK ODASI = 10,00 m<sup>2</sup>
- 10- ÇATI TERAS = 13,35 m<sup>2</sup>
- 11- ÇATI TERAS = 13,35 m<sup>2</sup>



A.B.C.D.E.F.G.H.I.BLOK



**4+1 TİP 2A DUBLEKS DAİRE**

NET ALAN = 135,45 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 208,40 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRE-KORİDÖR = 12,85 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 22,95 m<sup>2</sup>
- 3- MUTFAK = 9,90 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,85 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 10,70 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 3,95 m<sup>2</sup>
- 7- SALON = 4,45 m<sup>2</sup>
- 8- ANTRE = 13,75 m<sup>2</sup>
- 9- E. YATAK ODASI = 14,25 m<sup>2</sup>
- 10- E. BANYO = 4,90 m<sup>2</sup>
- 11- YATAK ODASI = 9,40 m<sup>2</sup>
- 12- Ç. ODASI = 3,90 m<sup>2</sup>
- 13- KİLER = 4,00 m<sup>2</sup>
- 14- ÇATI TERAS = 11,30 m<sup>2</sup>



**4+1 TİP 2B DUBLEKS DAİRE**

NET ALAN = 131,15 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 201,75 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRE-KORİDÖR = 10,90 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 21,65 m<sup>2</sup>
- 3- MUTFAK = 9,40 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,15 m<sup>2</sup>
- 5- E. YATAK ODASI = 12,45 m<sup>2</sup>
- 6- E. BANYO = 3,55 m<sup>2</sup>
- 7- BANYO = 3,50 m<sup>2</sup>
- 8- SALON = 4,20 m<sup>2</sup>
- 9- ANTRE = 6,55 m<sup>2</sup>
- 10- YATAK ODASI = 15,40 m<sup>2</sup>
- 11- YATAK ODASI = 20,40 m<sup>2</sup>
- 12- E. BANYO = 3,55 m<sup>2</sup>
- 13- ÇATI TERAS = 10,95 m<sup>2</sup>



**4+1 TİP 2C DUBLEKS DAİRE**

NET ALAN = 132,10 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 203,25 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRE-KORİDÖR = 12,80 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 22,95 m<sup>2</sup>
- 3- MUTFAK = 9,90 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,85 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 11,00 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 4,10 m<sup>2</sup>
- 7- SALON = 4,45 m<sup>2</sup>
- 8- ANTRE = 11,30 m<sup>2</sup>
- 9- E. YATAK ODASI = 14,20 m<sup>2</sup>
- 10- E. BANYO = 3,55 m<sup>2</sup>
- 11- YATAK ODASI = 9,45 m<sup>2</sup>
- 12- Ç. ODASI = 3,90 m<sup>2</sup>
- 13- KİLER = 3,60 m<sup>2</sup>
- 14- ÇATI TERAS = 10,75 m<sup>2</sup>



Advert No:f-494589-937

**G.N. BLOK**

**4+1 TIP 2A DAİRESİ DAİRE**

NET ALAN = 137,50 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 173,35 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 10,20 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 23,40 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,40 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,85 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 12,25 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 3,20 m<sup>2</sup>
- 7- BALKON = 3,40 m<sup>2</sup>
- 8- ANTRK = 4,45 m<sup>2</sup>
- 9- E. YATAK ODASI = 14,45 m<sup>2</sup>
- 10- E. BANYO = 4,40 m<sup>2</sup>
- 11- YATAK ODASI = 9,85 m<sup>2</sup>
- 12- C. ODASI = 3,60 m<sup>2</sup>
- 13- KİLEB = 3,40 m<sup>2</sup>
- 14- ÇATI TERAS = 11,00 m<sup>2</sup>

**C.D.E. BLOK**

**4+1 TIP 2C DAİRESİ DAİRE**

NET ALAN = 134,40 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 207,15 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 12,20 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 22,95 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,40 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,85 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 10,70 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 4,00 m<sup>2</sup>
- 7- BALKON = 4,45 m<sup>2</sup>
- 8- ANTRK = 5,00 m<sup>2</sup>
- 9- E. YATAK ODASI = 14,45 m<sup>2</sup>
- 10- E. BANYO = 4,40 m<sup>2</sup>
- 11- YATAK ODASI = 9,85 m<sup>2</sup>
- 12- C. ODASI = 3,60 m<sup>2</sup>
- 13- KİLEB = 3,40 m<sup>2</sup>
- 14- ÇATI TERAS = 11,00 m<sup>2</sup>

**B. BLOK**

**4+1 TIP 2E DAİRESİ DAİRE**

NET ALAN = 126,80 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 175,50 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 10,20 m<sup>2</sup>
- 2- YATAK ODASI = 9,40 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 23,40 m<sup>2</sup>
- 4- MURFAK = 9,40 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 12,25 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 3,20 m<sup>2</sup>
- 7- BALKON = 3,40 m<sup>2</sup>
- 8- ANTRK = 4,45 m<sup>2</sup>
- 9- E. YATAK ODASI = 14,45 m<sup>2</sup>
- 10- E. BANYO = 4,40 m<sup>2</sup>
- 11- YATAK ODASI = 9,85 m<sup>2</sup>
- 12- C. ODASI = 3,60 m<sup>2</sup>
- 13- ÇATI TERAS = 11,00 m<sup>2</sup>

**D. BLOK**

**5+1 TIP 2G DAİRESİ DAİRE**

NET ALAN = 133,00 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 226,73 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 12,10 m<sup>2</sup>
- 2- YATAK ODASI = 14,70 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 21,30 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 10,25 m<sup>2</sup>
- 5- MURFAK = 10,25 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 3,20 m<sup>2</sup>
- 7- BALKON = 3,40 m<sup>2</sup>
- 8- ANTRK = 4,45 m<sup>2</sup>
- 9- E. YATAK ODASI = 14,45 m<sup>2</sup>
- 10- E. BANYO = 4,40 m<sup>2</sup>
- 11- YATAK ODASI = 9,85 m<sup>2</sup>
- 12- E. YATAK ODASI = 14,15 m<sup>2</sup>
- 13- E. BANYO = 4,15 m<sup>2</sup>
- 14- ÇATI TERAS = 11,40 m<sup>2</sup>
- 15- ÇATI TERAS = 11,40 m<sup>2</sup>

**D. BLOK**

**6+1 TIP 1C DAİRESİ DAİRE**

NET ALAN = 193,40 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 398,23 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 13,30 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 30,00 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,40 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 10,25 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 10,25 m<sup>2</sup>
- 6- E. YATAK ODASI = 12,20 m<sup>2</sup>
- 7- ÇİFTLİK ODASI = 4,40 m<sup>2</sup>
- 8- BANYO = 4,40 m<sup>2</sup>
- 9- BALKON = 4,45 m<sup>2</sup>
- 10- ANTRK = 5,00 m<sup>2</sup>
- 11- ANTRK = 10,00 m<sup>2</sup>
- 12- KİLEB = 3,40 m<sup>2</sup>
- 13- BALKON = 3,35 m<sup>2</sup>
- 14- YATAK ODASI = 19,45 m<sup>2</sup>
- 15- YATAK ODASI = 12,20 m<sup>2</sup>
- 16- E. YATAK ODASI = 10,60 m<sup>2</sup>
- 17- BANYO = 4,40 m<sup>2</sup>
- 18- ÇATI TERAS = 11,00 m<sup>2</sup>

**A.C. BLOK**

**6+1 TIP 3A DAİRESİ DAİRE**

NET ALAN = 140,20 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 280,00 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 12,00 m<sup>2</sup>
- 2- MURFAK = 12,00 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 27,00 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 11,10 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 11,70 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 3,20 m<sup>2</sup>
- 7- BALKON = 3,40 m<sup>2</sup>
- 8- ANTRK = 4,45 m<sup>2</sup>
- 9- E. YATAK ODASI = 17,60 m<sup>2</sup>
- 10- E. BANYO = 5,10 m<sup>2</sup>
- 11- YATAK ODASI = 12,25 m<sup>2</sup>
- 12- C. ODASI = 3,60 m<sup>2</sup>
- 13- ÇATI TERAS = 12,00 m<sup>2</sup>

**F. BLOK**

**2+1 TIP 4A DAİRESİ DAİRE**

NET ALAN = 70,00 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 93,30 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 1,40 m<sup>2</sup>
- 2- ÇİFTLİK ODASI = 1,40 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 3,20 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 10,25 m<sup>2</sup>
- 5- ÇİFTLİK ODASI = 10,25 m<sup>2</sup>
- 6- E. YATAK ODASI = 13,15 m<sup>2</sup>
- 7- ÇİFTLİK ODASI = 10,25 m<sup>2</sup>
- 8- BANYO = 3,20 m<sup>2</sup>
- 9- ANTRK = 4,45 m<sup>2</sup>
- 10- ANTRK = 10,00 m<sup>2</sup>
- 11- E. YATAK ODASI = 14,45 m<sup>2</sup>
- 12- E. BANYO = 4,40 m<sup>2</sup>
- 13- ÇATI TERAS = 11,40 m<sup>2</sup>
- 14- ÇATI TERAS = 11,40 m<sup>2</sup>
- 15- ÇATI TERAS = 11,40 m<sup>2</sup>
- 16- ÇATI TERAS = 11,40 m<sup>2</sup>
- 17- ÇATI TERAS = 11,40 m<sup>2</sup>
- 18- ÇATI TERAS = 11,40 m<sup>2</sup>

**F. BLOK**

**2+1 TIP 2A DAİRE**

NET ALAN = 74,70 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 114,90 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 8,85 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 22,70 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,40 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,85 m<sup>2</sup>
- 5- E. YATAK ODASI = 12,20 m<sup>2</sup>
- 6- E. BANYO = 2,40 m<sup>2</sup>
- 7- BALKON = 4,45 m<sup>2</sup>

**F. BLOK**

**2+1 TIP 2B DAİRE**

NET ALAN = 73,30 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 114,40 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 9,30 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 21,40 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,40 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,40 m<sup>2</sup>
- 5- E. YATAK ODASI = 12,70 m<sup>2</sup>
- 6- E. BANYO = 3,20 m<sup>2</sup>
- 7- BANYO = 4,25 m<sup>2</sup>
- 8- BALKON = 4,15 m<sup>2</sup>

**F. BLOK**

**2+1 TIP 2C DAİRE**

NET ALAN = 74,45 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 114,30 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 8,20 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 22,95 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,40 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,85 m<sup>2</sup>
- 5- E. YATAK ODASI = 12,45 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 2,40 m<sup>2</sup>
- 7- BANYO = 4,25 m<sup>2</sup>
- 8- BALKON = 4,40 m<sup>2</sup>

**F. BLOK**

**3+1 TIP 3A DAİRE**

NET ALAN = 98,00 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 150,80 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 9,30 m<sup>2</sup>
- 2- MURFAK = 11,75 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 29,20 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 11,20 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 10,35 m<sup>2</sup>
- 6- E. YATAK ODASI = 11,90 m<sup>2</sup>
- 7- ÇİFTLİK ODASI = 3,10 m<sup>2</sup>
- 8- E. BANYO = 2,40 m<sup>2</sup>
- 9- BANYO = 4,35 m<sup>2</sup>
- 10- BALKON = 4,15 m<sup>2</sup>

**F. BLOK**

**2+1 TIP E DAİRE**

NET ALAN = 74,30 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 114,40 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 4,40 m<sup>2</sup>
- 2- YATAK ODASI = 9,25 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 23,10 m<sup>2</sup>
- 4- MURFAK = 9,95 m<sup>2</sup>
- 5- E. YATAK ODASI = 14,30 m<sup>2</sup>
- 6- E. BANYO = 4,05 m<sup>2</sup>
- 7- BANYO = 3,80 m<sup>2</sup>
- 8- BALKON = 3,45 m<sup>2</sup>

**F. BLOK**

**2+1 TIP 2D DAİRE**

NET ALAN = 81,20 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 124,90 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 7,95 m<sup>2</sup>
- 2- MURFAK = 12,00 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 29,30 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 10,25 m<sup>2</sup>
- 5- E. YATAK ODASI = 12,40 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 3,20 m<sup>2</sup>
- 7- BALKON = 4,15 m<sup>2</sup>

**F. BLOK**

**2+1 TIP C DAİRE**

NET ALAN = 74,15 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 114,65 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 8,40 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 22,95 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,40 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,85 m<sup>2</sup>
- 5- E. YATAK ODASI = 12,15 m<sup>2</sup>
- 6- E. BANYO = 2,40 m<sup>2</sup>
- 7- BANYO = 4,15 m<sup>2</sup>
- 8- BALKON = 4,40 m<sup>2</sup>

**F. BLOK**

**3+1 TIP A DAİRE**

NET ALAN = 97,20 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 149,95 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRK-KORİDÖR = 9,00 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 27,00 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 29,45 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 10,25 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 10,30 m<sup>2</sup>
- 6- E. YATAK ODASI = 12,25 m<sup>2</sup>
- 7- ÇİFTLİK ODASI = 3,20 m<sup>2</sup>
- 8- BANYO = 2,40 m<sup>2</sup>
- 9- BANYO = 4,30 m<sup>2</sup>
- 10- BALKON = 3,90 m<sup>2</sup>