

## BAĞCILAR KİRAZ EVLERİ - 1+1 APARTMENT / RESİDENCE İstanbul / Bağcılar

Продажа - квартира 3,586,000 TL | 65 m2 İstanbul / Bağcılar



Кол-во комнат : 1  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Тип объекта : Квартира  
Статус объекта : Новый(ая)  
Статус использования : Пустой(ая)  
Направление/сторона : Восток  
Запад  
Север  
Кол-во балконов : Юг  
1  
Число туалетов : 1  
: Да  
Возможен обмен : Нет



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-951

---

- \* Интерьер : Сигнализация, Балкон, Стальная дверь, Домофон с монитором, Система безопасности,
- \* Здание : Лифт, С садом, С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Водонапорный резервуар, Интернет, Теплоизоляция, Электро-генератор, консьерж, , Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница , Грузовой лифт, Ground Survey, Железобетон, парковка, Пожарная сигнализация ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, Банк, Муниципалитет, АЗС, Кафе, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Начальная школа, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, Игровая площадка, Парк, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Университет, Ветеринар, Школа,
- \* Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания,
- \* Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Видеокамеры наблюдения,
- \* Расположение : Рядом проспект, Рядом с трассой E5, Рядом ст.метро, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов, Близо к ТЕМ,

Advert No:f-494589-951



Advert No:f-494589-951



Advert No:f-494589-951



| 1+1 B                 |                      |
|-----------------------|----------------------|
| 1 - ANTRE + HOL       | 7,71 m <sup>2</sup>  |
| 2 - SALON             | 19,41 m <sup>2</sup> |
| 3 - MUTFAK            | 7,20 m <sup>2</sup>  |
| 4 - EB. YATILMA ODASI | 12,97 m <sup>2</sup> |
| 5 - BANYO             | 3,70 m <sup>2</sup>  |
| <hr/>                 |                      |
| NET ALAN              | 50,93 m <sup>2</sup> |
| 6 - BALKON            | 3,08 m <sup>2</sup>  |
| <hr/>                 |                      |
| NET ALAN + BALKON     | 54,01 m <sup>2</sup> |
| DAİRE BRÜT ALANI      | 62,91 m <sup>2</sup> |
| SATIŞA ESAS BRÜT ALAN | 78,57 m <sup>2</sup> |

BLOK: A4  
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO: 12



| 2+1 A                 |                      |
|-----------------------|----------------------|
| 1 - ANTRE + HOL       | 5,95 m <sup>2</sup>  |
| 2 - SALON             | 28,14 m <sup>2</sup> |
| 3 - MUTFAK            | 11,28 m <sup>2</sup> |
| 4 - EB. YATILMA ODASI | 11,28 m <sup>2</sup> |
| 5 - BANYO             | 5,07 m <sup>2</sup>  |
| <hr/>                 |                      |
| NET ALAN              | 61,62 m <sup>2</sup> |
| 6 - BALKON            | 1,14 m <sup>2</sup>  |
| <hr/>                 |                      |
| NET ALAN + BALKON     | 62,76 m <sup>2</sup> |
| DAİRE BRÜT ALANI      | 69,84 m <sup>2</sup> |
| SATIŞA ESAS BRÜT ALAN | 86,87 m <sup>2</sup> |

BLOK NO: A4  
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO: 11



| 2+1 B                 |                      |
|-----------------------|----------------------|
| 1 - ANTRE + HOL       | 8,40 m <sup>2</sup>  |
| 2 - SALON             | 21,40 m <sup>2</sup> |
| 3 - MUTFAK            | 7,20 m <sup>2</sup>  |
| 4 - EB. YATILMA ODASI | 12,97 m <sup>2</sup> |
| 5 - BANYO             | 3,70 m <sup>2</sup>  |
| 6 - BALKON            | 3,08 m <sup>2</sup>  |
| <hr/>                 |                      |
| NET ALAN              | 56,75 m <sup>2</sup> |
| 6 - BALKON            | 3,08 m <sup>2</sup>  |
| <hr/>                 |                      |
| NET ALAN + BALKON     | 59,83 m <sup>2</sup> |
| DAİRE BRÜT ALANI      | 78,40 m <sup>2</sup> |
| SATIŞA ESAS BRÜT ALAN | 96,90 m <sup>2</sup> |

BLOK NO: A4  
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO: 11



| 3+1 A                 |                      |
|-----------------------|----------------------|
| 1 - ANTRE + HOL       | 8,22 m <sup>2</sup>  |
| 2 - SALON             | 21,20 m <sup>2</sup> |
| 3 - MUTFAK            | 9,60 m <sup>2</sup>  |
| 4 - EB. YATILMA ODASI | 11,28 m <sup>2</sup> |
| 5 - EB. YATILMA ODASI | 11,28 m <sup>2</sup> |
| 6 - BANYO             | 5,07 m <sup>2</sup>  |
| 7 - BALKON            | 3,08 m <sup>2</sup>  |
| <hr/>                 |                      |
| NET ALAN              | 71,93 m <sup>2</sup> |
| 7 - BALKON            | 3,08 m <sup>2</sup>  |
| <hr/>                 |                      |
| NET ALAN + BALKON     | 75,01 m <sup>2</sup> |
| DAİRE BRÜT ALANI      | 82,82 m <sup>2</sup> |
| SATIŞA ESAS BRÜT ALAN | 99,85 m <sup>2</sup> |

BLOK NO: A4  
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO: 11



| 3+1 A                 |                      |
|-----------------------|----------------------|
| 1 - ANTRE + HOL       | 8,22 m <sup>2</sup>  |
| 2 - SALON             | 21,20 m <sup>2</sup> |
| 3 - MUTFAK            | 9,60 m <sup>2</sup>  |
| 4 - EB. YATILMA ODASI | 11,28 m <sup>2</sup> |
| 5 - EB. YATILMA ODASI | 11,28 m <sup>2</sup> |
| 6 - BANYO             | 5,07 m <sup>2</sup>  |
| 7 - BALKON            | 3,08 m <sup>2</sup>  |
| <hr/>                 |                      |
| NET ALAN              | 71,93 m <sup>2</sup> |
| 7 - BALKON            | 3,08 m <sup>2</sup>  |
| <hr/>                 |                      |
| NET ALAN + BALKON     | 75,01 m <sup>2</sup> |
| DAİRE BRÜT ALANI      | 82,82 m <sup>2</sup> |
| SATIŞA ESAS BRÜT ALAN | 99,85 m <sup>2</sup> |

BLOK NO: A4  
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO: 11

