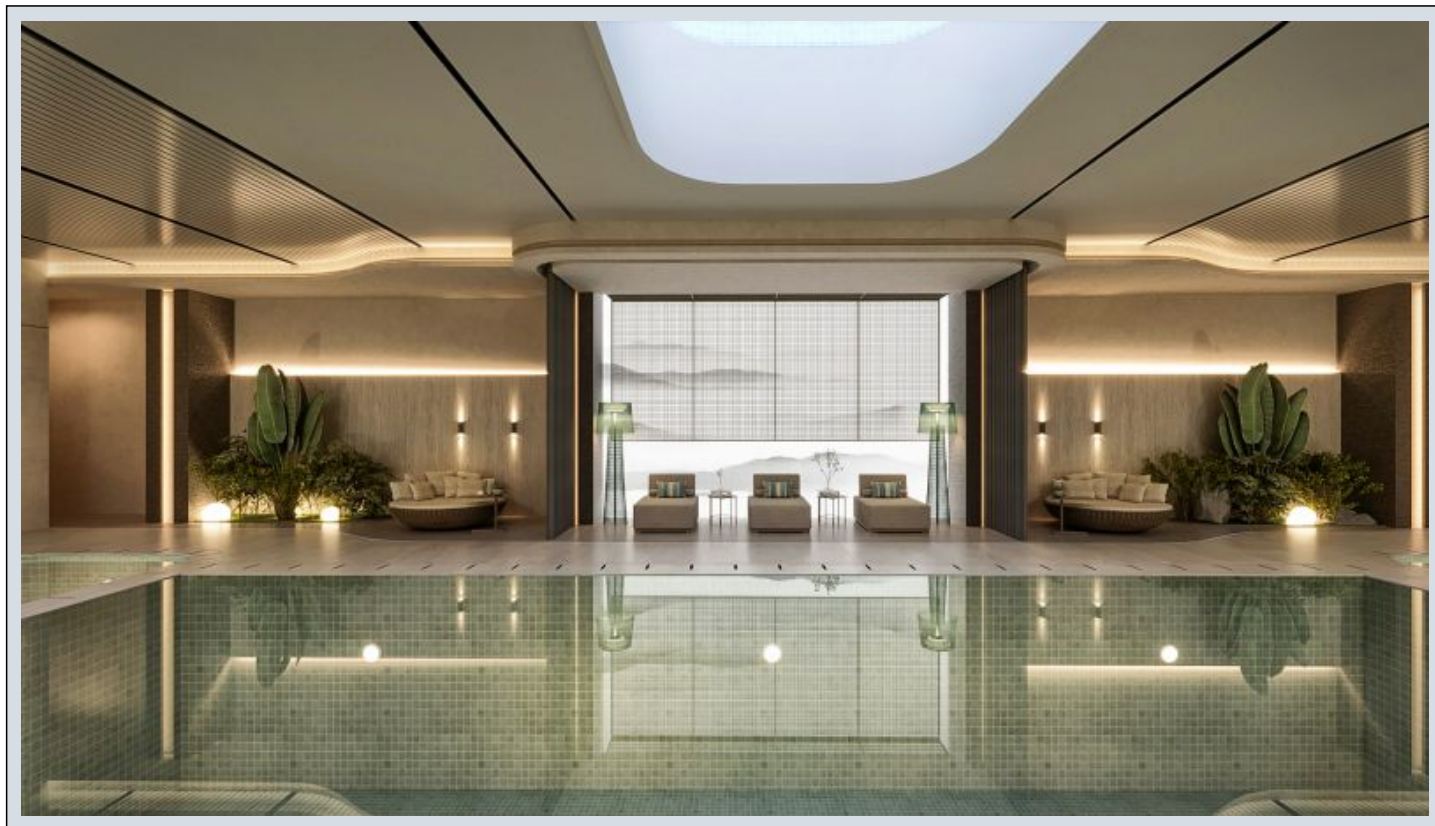


NIVAK FLORYA - 7+1 Istanbul / Bakırköy

عقش - عيبلل 4,460,000 \$ | 674 m2 Istanbul / Bakırköy



- فرعلا دد : 7
نولاصل دد : 1
تامامحل دد : 3
لكيهل اعون : عقش
ةديج ةيراجت ةمالع : ةلودلا لكيه
مادختسال اعصو : غراف
ةئفدت : ةيزكرملا ةئفدتلا
دوقولا عون : يعيبط زاغ
ةفرشل مقرر : 1
تيلاولتلا دد : 2
عافتالال قحب قباط وباط دنس : يراقعلا لجلسلا ةلاح
كنبلال تركل بسانم : معن



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-997

- * ءنارء ,اكي مروف ءب طم ,نرف ,نيوبال ل مامء ,شودلا باب ,ضيبألا ءاأألا ,ءفرش ,هيب نء : ءيلءاء صاوء ,بلصلل بشءل ,ءب طم لل صاء ميمصء ,ءاطغم ءفرش ,رمق/ زافلءل طيرش ,ءوزملا ءا ءل ,زهاء ءب طم ,ءالط PVC ,نم ال ماطن ,كشك
- * ءووصلل لزاء ,ضرألا ءيلء ,ءاشورفملا ءصم ,يرارءل لزلءل ,ءن ربياف ,ءيضرألا ءزهلل ءاضم : ين بم
- * يب ط زكرم ,ءيلءي ص ,هقم ,زاع ءطءم ,ATM ,لأطأ ءضور ,قوسء زكرم : ءطيءملا ءقطنملا نء ءامولءم ,نولاص ,ءكرام ,ءيوناء ءسردم ,لءيمءء نولاص ,ريفاوك ,ايرءي فاك ,ءيئاءءب ءسردم ,ضرم ,هيلسلءل زكرم ,ءسردم ,يرطي ب بيب ط ,ءيربلل بءكم ,ءطرشلل زكرم ,بعلم ءاسم
- * ءيءامءءءال قفارملا ,قلغم ءا ءارك ,ءوءفم ءارك ,ضكرل ,نم ,ءينءب ءقائل زكرم ,لأطأ ءبسم : ع قوم ,ماع/ يرءب مامء ,قلغم) ءءبسلل مامء ,فوشكم) ءءبسلل مامء ,ءيءسسلل ءالءل ,سءء ,ءضائر نولاص ,نم ال ارءيماء ,ءصاء - ءقءء
- * م Marmaray نم ءبيرق ,ءنيءملا ءلالطا ,ءعيب ط رظنم ,رءبلل برق : ناءم

Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

01 Giriş-Hall	20.43 m ²
02 Salon	85.91 m ²
03 Mutfak	28.90 m ²
04 WC	3.63 m ²
05 Çamaşır Odası	5.92 m ²
06 Depo	2.95 m ²
07 Koridor	5.08 m ²
08 Yatak Odası	18.04 m ²
09 Banyo	3.20 m ²
10 Yatak Odası	16.84 m ²
11 Banyo	3.03 m ²
12 Eski Yatak Odası	22.43 m ²
13 Giyinme Odası	15.34 m ²
14 Eski Banyo	15.83 m ²
15 Yardımcı Odası	10.97 m ²
16 Yardımcı Banyosu	3.42 m ²
17 Balkon	48.52 m ²
18 Balkon	5.04 m ²
19 Balkon	1.42 m ²



ÜST KAT



20 Kiler	6.60 m ²
21 Yıpran Alanı	43.26 m ²
22 Mutfak	6.08 m ²
23 WC	3.87 m ²
24 Çamaşır Odası	11.35 m ²
25 Yatak Odası	20.70 m ²
26 Banyo	5.27 m ²
27 Teras	58.37 m ²
28 Teras	44.49 m ²

Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Elaz Brüt Alan** 674.66 m²

*Net alan bodrumu belirlenmiş alanı içermezken kapalı alanlar dâhil değildir.
**Satışa elaz brüt alan bodrumu belirlenmiş alanı içermezken diğer paylar m-eklenmiş değildir.

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

01 Giriş-Hall	20.43 m ²
02 Salon	85.91 m ²
03 Mutfak	28.90 m ²
04 WC	3.63 m ²
05 Çamaşır Odası	5.92 m ²
06 Depo	2.95 m ²
07 Koridor	5.08 m ²
08 Yatak Odası	18.04 m ²
09 Banyo	3.20 m ²
10 Yatak Odası	16.84 m ²
11 Banyo	3.03 m ²
12 Eski Yatak Odası	22.43 m ²
13 Giyinme Odası	15.34 m ²
14 Eski Banyo	15.83 m ²
15 Yardımcı Odası	10.97 m ²
16 Yardımcı Banyosu	3.42 m ²
17 Balkon	48.52 m ²
18 Balkon	5.04 m ²
19 Balkon	1.42 m ²



ÜST KAT

20 Kiler	6.60 m ²
21 Yıpran Alanı	43.26 m ²
22 Mutfak	6.08 m ²
23 WC	3.87 m ²
24 Çamaşır Odası	11.35 m ²
25 Yatak Odası	20.70 m ²
26 Banyo	5.27 m ²
27 Teras	58.37 m ²
28 Teras	44.49 m ²

Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Elaz Brüt Alan** 674.66 m²