

**PERA BLUE BEYOĞLU**

TURKEY / ISTANBUL / BEYOĞLU

**Статус проекта:  
Завершен/Сдан****Расположение проекта:  
1,696 m<sup>2</sup>****REALTY GALAXY**  
Yavuz Sultan Selim Bulvarı  
İstanbul / Büyükdere / Büyükdere  
Телефон: +90 542-811 80 80  
Мобильный телефон: +90 533-382 39 79**İsmail Can**  
Сотрудник компании  
Мобильный телефон: +90 542-811 80 80  
Телефон: +90 542-811 80 80**Новый | Для инвестиций | Подходит для банковского кредита |****С видом на море | Инвестиции | Без обременений | Недвижимость премиум класса |**

**Pera Blue Beyoglu** растёт в Бейоглу, одном из исторических и культурных районов Стамбула. Проект, привлекающий внимание своим центральным расположением, реализуется с гарантией **Isas Construction**. Со своей современной архитектурой и захватывающим панорамным видом на Золотой Рог, **Pera Blue** ждёт своих инвесторов...

**Pera Blue** состоит из 5 блоков на площади 1696 квадратных метров. В жилом комплексе «Бейоглу» предлагается к продаже 89 квартир, из которых доступны варианты 2+1, 3+1, 3+2 и 4+1. Квадратные метры квартир варьируются в пределах 115-203 кв. Каждый квадратный метр квартир спроектирован с использованием первоклассных материалов и ведущих брендов отрасли. Займите свое место в проекте, расположенном в любимом районе Стамбула с его современной архитектурой и технологической инфраструктурой!

**Возможность жить в Бейоглу, культовом районе Стамбула!**  
Возможность жить в Бейоглу, культовом районе Стамбула с его исторической и культурной структурой, возможна с **Pera Blue**! Проект является домом для многочисленных музеев и исторических зданий. Он расположен в Бейоглу, который является точкой пересечения аутентичных вкусов, природы и развлечений. Вы будете всего в 5 минутах от известных мест, таких как площадь Таксим, которая является одним из самых популярных мест в Стамбуле. Кроме того, рядом с проектом находятся Галатская башня, дворец Долмабахче, Пьер Лоти, музей Пера, церковь Святого Антуана, мечеть Эйюп Султан и музей миниатюр. **Pera Blue Beyoglu** предлагает насладиться видом на Золотой Рог, который отличается днем и прекрасен ночью, не выходя из дома...

**Вы будете в центре Стамбула с Pera Blue...**  
**Pera Blue Beyoglu** расположен в самом центре Стамбула. Таким образом, с этим проектом на вашей стороне медицинские центры, образовательные учреждения, культура и искусство и многое другое. Больница Аджибадем находится в 5 минутах, государственная больница Окмейдани — в 7 минутах, а больница Таксим Эгитим Арастирма — в 9 минутах от проекта. Также учебные заведения расположены в непосредственной близости от проекта Бейоглу. Кроме того, в 7 минутах ходьбы находится университет Кадир Хас и французская средняя школа Сен-Бенуа. Примечательно, что вы сможете добраться до Эминёню, одного из самых известных районов города, за 7 минут от **Pera Blue Beyoglu**. Проект также находится в 9 минутах от Таксима и площади Султана Ахмета.

Кроме того, проект **Pera Blue Beyoglu**;

15 минут от моста мучеников 15 июля  
28 минут от моста Фатих Султан Мехмет  
Всего в минуте от музея Рахми Коча  
3 минуты от Миниатюрка  
7 минут от Стамбульского музея современного искусства  
9 минут до культурного центра AKM Ataturk  
14 минут до дворца Топкапы

## РАСПОЛОЖЕНИЕ :

Рядом проспект, Рядом с трассой E5, Рядом ст.метро, Рядом маршруты микроавтобусов, Рядом пляж, Близко к Евразийскому тоннелю, Рядом с трамваем, Близко от центра города,

### **ОКРЕСТНОСТИ :**

Торговый центр, Банк, АЗС, Мини-кинотеатр, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Пожарная служба, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская, Поликлиника, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Ветеринар, Химчистка, Кинотеатр, Рядом с Босфорскими мостами,

### **ИНФРАСТРУКТУРА :**

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Ground Survey,

### **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :**

Охрана, Водонапорный резервуар, Электро-генератор, консьерж, крытая парковка, Грузовой лифт, Система безопасности, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

### **СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :**

Встроенный кухонный гарнитур,

### **ВИД :**

Вид на море, Вид на город, Рядом морской транспорт,

## ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



**306,000 \$**

**87 m<sup>2</sup>, 2 + 1**

**Продажа, квартира**











